

# ЖИЗНЬ



# ЮГРЫ

О ЧЁМ ВЫ ХОТЕЛИ УЗНАТЬ

5 апреля 2022 года

№27 (11319)

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» ([www.berezovo.info](http://www.berezovo.info)), объемные графические и табличные приложения к нему в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» могут не приводиться.

В случае, если в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» опубликован не полный текст муниципального правового акта (соглашения), совместно с документом приводится информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» ([www.berezovo.info](http://www.berezovo.info)).

(В соответствии с решением Думы Березовского района от 04.09.2020 г. №603 «Об утверждении Порядка официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Березовского района и соглашений, заключенных между органами местного самоуправления»)

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Соглашение № 10/22-С**

от 31.03.2022 № 469

пгт. Березово

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 18 марта 2019 года № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке»**

**О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2022 – 2024 годы**

пгт. Березово

31 марта 2022 года

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление администрации Березовского района от 18 марта 2019 года № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ» исключить.

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. подпункт 1.1.1 пункта 1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Комиссия по землепользованию и застройке создается, в том числе в целях подготовки документов территориального планирования городских и сельских поселений Березовского района, подготовки проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Березовского района, подготовки документации по планировке территорий городских и сельских поселений Березовского района, внесения изменений в такие документы (регулирование вопросов местного значения поселений в сфере градостроительной деятельности может осуществляться муниципальным районом только при наличии соглашений о передаче соответствующих полномочий поселениями) (далее – вопросы местного значения поселений в сфере градостроительной деятельности);»

1.2.2. в абзаце первом пункта 2.2 раздела 2 слова «более половины членов Комиссии» заменить словами «не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии»;

1.2.3. в абзаце первом пункта 2.3 раздела 2 слова «Протокол подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии и утверждается председателем Комиссии.» заменить словами «Протокол подписывается секретарем и председателем Комиссии.»;

1.2.4. пункт 3.4 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Утверждает повестку дня и подписывает протоколы заседаний Комиссии.»;

1.2.5. пункт 5.1 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.1. Секретарь Комиссии ведет протокол заседания Комиссии, представляет его для подписания председателю Комиссии в течение 3-х дней после проведения заседания.»;

1.2.6. пункт 8.2 раздела 8 изложить в следующей редакции:

«8.2. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается заявление, правообладателям объектов капитального строительства, расположенным на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается заявление и правообладателям помещений являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому рассматривается заявление, не позднее чем через восемь дней со дня поступления заявления.»

1.2.7. абзац третий пункта 1 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«подготавливает и направляет материалы по самовольной постройке в Комиссию по землепользованию и застройке администрации Березовского района (информацию о собственнике земельного участка, информацию о лице, построившем объект, фотоматериалы по самовольному строительству, схему размещения объекта на земельном участке, информацию по фактическому использованию объекта).»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

П.В. Артеев

Администрация Березовского района, именуемая в дальнейшем «администрация района», в лице заместителя главы района Чететкиной Ирины Викторовны, действующего на основании распоряжения администрации Березовского района от 16 февраля 2022 года № 102-р «О передаче некоторых полномочий главы Березовского района заместителю главы Березовского района», с одной стороны, и городское поселение Березово именуемое в дальнейшем «поселение», в лице главы городского поселения Березово Меньшикова Дмитрия Михайловича, действующего на основании устава городского поселения Березово, в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Березово от 02 марта 2022 года № 19 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2022 – 2024 годы» и решением Думы Березовского района от 24 марта 2022 года № 84 «О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Березовского района на 2022 – 2024 годы» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключено в соответствии с пунктом 3.1 статьи 86, статьи 142.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского района, уставом городского поселения Березово, Порядком заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Березовского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, утвержденным решением Думы Березовского района от 19 марта 2015 года № 594.

Статья 2. Предмет Соглашения

2.1. Стороны признают, что в целях обеспечения эффективного решения вопросов местного значения, устойчивого социально-экономического развития поселения, необходима передача осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления района.

2.2. Настоящее Соглашение закрепляет передачу администрации Березовского района осуществления части полномочия городского поселения Березово по решению вопросов местного значения.

2.3. Администрация района в свою очередь принимает на себя осуществление части полномочия, указанного в статье 3 настоящего Соглашения.

Статья 3. Полномочия, передаваемые поселением администрации Березовского района

3.1. Поселение передает на 2022 – 2024 годы, а администрация района принимает и осуществляет на территории городского поселения Березово часть полномочий по решению вопросов местного значения, отнесенных к ведению органов местного самоуправления поселения в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Статья 4. Порядок определения и предоставления ежегодного объема финансовых средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

4.1 Передача осуществления полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществ-

вляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения Березово в бюджет Березовского района и составляет:

- на 2022 год – 1 000 000 (один миллион) рублей.

Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определяет- ся согласно расчету и заключением дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

4.2. Расчет стоимости иных межбюджетных трансфертов осуществляется согласно прило- жению (дополнению) к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой его частью.

4.3. Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления полномо- чий поселения, утверждается решениями представительных органов городского поселения Березово и Березовского района соответственно о бюджете городского поселения Березово и о бюджете Березовского района на очередной финансовый год и плановый период в соответ- ствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.4. Формирование, перечисление и учет иных межбюджетных трансфертов, предоставляе- мых из бюджета городского поселения Березово бюджету Березовского района на реализацию полномочия, указанного в статье 3 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.5. Перечисление иных межбюджетных трансфертов на осуществление полномочия, указанного в статье 3 настоящего Соглашения, осуществляется ежедневно в пределах сум- мы, необходимой для оплаты денежных обязательств (в размере фактической потребности), источником финансового обеспечения которых являются средства иных межбюджетных трансфертов.

4.6. Иные межбюджетные трансферты для осуществления полномочий городского поселе- ния Березово носят строго целевой характер.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. В целях реализации настоящего соглашения Стороны вправе:

5.1.1. получать информацию об осуществлении переданных полномочий;

5.1.2. ставить вопрос о применении к органам местного самоуправления района и поселе- ния мер ответственности за нарушение настоящего Соглашения;

5.1.3. издавать в пределах своей компетенции общеобязательные нормативные правовые и иные акты по реализации переданных полномочий и контролировать их выполнение;

5.1.4. получать и оказывать консультационную и методическую и иную помощь по вопро- сам осуществления переданных полномочий.

5.2. Администрация района имеет право:

5.2.1. требовать от поселения своевременного и полного обеспечения переданных полно- мочий финансовыми средствами;

5.2.2. принимать решения об использовании дополнительных материальных ресурсов и финансовых средств из бюджета Березовского района для осуществления переданных полно- мочий;

5.2.3. ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного обеспечения переданных полномочий финансовыми сред- ствами.

5.3. Администрация района обязана:

5.3.1. обеспечить целевое использование финансовых средств (иных межбюджетных трансфертов), предоставленных бюджетом поселения, исключительно на осуществление полно- мочий;

5.3.2. обеспечить наличие организационной и технической возможности, необходимой для организации исполнения полномочия;

5.3.3. обеспечить надлежащее осуществление переданных полномочий;

5.3.4. предоставлять поселению отчет о результатах осуществления переданных полномо- чий, использовании финансовых средств (иных межбюджетных трансфертов), а также иную необходимую информацию.

5.3.5. организовать и проводить мероприятия по реализации Соглашения как самостоя- тельно, так и через подведомственные учреждения на основе муниципальных контрактов (договоров, соглашений) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.3.6. не позднее 30 календарных дней с момента окончания очередного финансового года предоставить финансовый отчет о целевом расходовании выделенных денежных средств по иным межбюджетным трансфертам;

5.3.7. обеспечить достижение целевых показателей муниципальной программы городско- го поселения Березово «Развитие культуры в городском поселении Березово».

5.4. Поселение имеет право:

5.4.1. получать информацию от администрации района об осуществлении переданных пол- номочий, а также об использовании финансовых средств, переданных для осуществления этих полномочий;

5.4.2. получать консультационную и методическую помощь по вопросам передачи полно- мочий;

5.4.3. осуществлять контроль за ходом реализации переданного полномочия;

5.4.4. запрашивать у администрации района информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Соглашения.

5.5. Поселение обязано:

5.5.1. обеспечить перечисление денежных средств, необходимых для реализации полно- мочия в рамках настоящего Соглашения;

5.5.2. содействовать устранению выявленных нарушений при осуществлении переданных полномочий.

Статья 6. Срок действия настоящего Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение заключено на срок три года и действует в период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2024 года. Соглашение вступает в силу с момента его подписания все- ми Сторонами.

6.2. В случае, если решением Совета депутатов поселения о бюджете поселения не будут утверждены иные межбюджетные трансферты бюджету Березовского района, предусмотрен- ные статьей 4 настоящего Соглашения, действие Соглашения приостанавливается с начала

финансового года до момента утверждения иных межбюджетных трансфертов на соответ- ствующий финансовый год.

Статья 7. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.

7.2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:

7.2.1. В случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;

7.2.2. В случае неоднократного (два и более раза) признания судом недействительными муниципальных правовых актов администрации района, поселения, связанных с осуществле- нием переданных полномочий;

7.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего осуществления одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

7.2.4. В случае преобразования муниципального района и (или) поселения в установленном федеральном законе порядке.

7.3. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения. Соглашение о расторжении при- нимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме, не позд- нее, чем за два месяца до дня его подписания. В этом случае настоящее Соглашение считается прекратившим действие со дня вступления в силу соглашения о расторжении.

7.4. Действие настоящего Соглашения прекращается автоматически по основанию, указан- ному в пункте 7.2.4 статьи 7 со дня вступления в силу закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о преобразовании муниципального района и (или) поселения.

7.5. При прекращении действия Соглашения поселение обеспечивает перечисление в бюд- жет Березовского района определенную в соответствии с настоящим Соглашением часть объе- ма межбюджетных трансфертов, приходящуюся на проведенные мероприятия.

Статья 8. Ответственность Сторон за нарушение настоящего Соглашения

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обяза- тельств, возникших по настоящему Соглашению, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

8.2. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон другая сторона вправе вынести письменное предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.

8.3. В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осу- ществления указанных в статье 3 настоящего Соглашения полномочий, их не перечисления, неполного или несвоевременного перечисления, иных нарушениях установленного законо- дательством и (или) настоящим Соглашением порядка перечисления и использования фи- нансовых средств, Стороны несут ответственность (в том числе) с применением финансовых санкций) установленную Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными законодатель- ными актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

8.4. Убытки, ставшие следствием неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, возмещаются по дополнительному соглашению Сторон либо в судебном порядке.

Статья 9. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Соглашение

9.1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме путем составления дополнительного Согла- шения и подписаны Сторонами настоящего Соглашения.

9.3. В случае внесения в установленном порядке изменений и дополнений в действующие законодательные акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, по вопросам разграничения полномочий муниципальных образований, Стороны обяза- ются в месячный срок с момента вступления в силу указанных изменений и (или) дополнений провести переговоры и внести соответствующие изменения в настоящее Соглашение.

9.4. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридиче- скую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 10. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

10.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны договорились применять нормы законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

10.2. Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Согла- шения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами, а в случае не достижения согласия – в установленном законом порядке, либо в судебном порядке.

Статья 11. Адреса и реквизиты сторон

Администрация Березовского района  
Заместитель главы Березовского  
района

Городское поселение Березово  
Глава городского поселения  
Березово

\_\_\_\_\_ И.В. Четчикина  
м.п.

\_\_\_\_\_ Д.М. Меньшиков  
м.п.

**Приложение к Соглашению о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Березово по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2022 – 2024 годы от 31 марта 2022 года № 10/22**

Расчет стоимости иных межбюджетных трансфертов для обеспечения осуществления пере- даваемых полномочий в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в городском поселении Березово»

1. Для обеспечения настоящего соглашения бюджетом городского поселения Березово

предусматривается передать межбюджетные трансферты:

- на 2022 год – 1 000 000 (один миллион) рублей.
- 2. На 2022 год планируется передать межбюджетные трансферты в сумме 1 000 000 рублей на поддержку культурных мероприятий, организованных учреждениями культурно-досугово-го типа, в том числе:
  - 2.1. Проведение традиционного праздника обских угров «Вороний день» пгт. Березово, с. Теги – 42 260 рублей;
  - 2.2. Проведение мероприятия Турнир по бильярду среди жителей пгт. Березово – 24 700 рублей;
  - 2.3. Проведение мероприятия Турнир по боулингу среди жителей пгт. Березово – 21 700 рублей;
  - 2.4. Проведение фестиваля самодеятельного творчества трудовых коллективов «Катюша» пгт. Березово – 69 440 рублей;
  - 2.5. Проведения мероприятия «Встреча трех поколений» – 18 000 рублей;
  - 2.6. Проведение праздничных мероприятий, посвященных 9 мая пгт. Березово, с.Теги, д. Шайтанка – 60 820 рублей;
  - 2.7. Акция «Костры детства» – 24 170 рублей;
  - 2.8. Проведения мероприятий, посвященных Дню защиты детей – 55 000 рублей;
  - 2.9. Игровая программа «Праздник детства» для детей с ОВЗ – 8 000 рублей;
  - 2.10. Проведение цикла мероприятий в рамках летней кампании 2022 года для детей пгт. Березово, с.Теги, д. Шайтанка – 82 770 рублей;
  - 2.11. Площадка с дневным пребыванием «Город мастеров» пгт. Березово – 64 920 рублей;
  - 2.12. Проведение праздничных мероприятий, посвященных Дню России д. Шайтанка, с. Теги – 25 950 рублей;
  - 2.13. Проведение праздника День рыбака пгт. Березово – 45 220 рублей, в том числе:
    - 2.13.1. проведение конкурса на «Лучшая копченая рыба» – 6 520 рублей;
    - 2.13.2. проведение конкурса по приготовлению ухи «Хороша ушица наша» – 7 500 рублей;
    - 2.13.3. проведение открытых поселковых соревнований «Гонки на катамаранах» – 22 000 рублей;
    - 2.13.4. проведение конкурса на «Лучшего ловца рыбы» – 9 200 рублей;
  - 2.14. Проведение праздничного мероприятия ко дню поселка Березово «Я здесь живу, и край мне этот дорог!» – 93 520 рублей;
  - 2.15. Акция памяти жертв «Беслана Помним Беслан» – 10 000 рублей;
  - 2.16. Проведение мероприятий, посвященных дню пожилого человека пгт. Березово, с. Теги, д. Шайтанка – 37 890 рублей;
  - 2.17. Проведение игровой программы, приуроченной ко дню инвалида, «С улыбкой по жиз-

ни» – 7 580 рублей;

- 2.18. Проведения мероприятий, приуроченных к Всемирному дню волонтера - 2022 года – 55 560 рублей;
- 2.19. Проведение мероприятия «Новогодний утренник для детей-инвалидов» – 87 500 рублей;
- 2.20. Проведение праздничных новогодних мероприятий пгт. Березово, с.Теги, д. Шайтанка – 165 000 рублей.
- 3. На 2023 год и 2024 год планируется проведение аналогичных мероприятий. При формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период, сметы расходов будут сформированы и откорректированы

### Извещение о предоставлении земельного участка

В соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 39,6, статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельного участка:

№	Адрес земельного участка (кадастровый номер)	Площадь кв.м.	Вид разрешённого использования
Земли населенного пункта Нерохи			
1	ул. Береговая 86:05:0404001:3У1	925	для индивидуального жилищного строительства

В течение 30 дней со дня размещения извещения заинтересованные граждане или крестьянско (фермерские) хозяйства могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомиться с местом расположения земельного участка по адресу: ХМАО-Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, оф 113. Тел. 2-18-68, 2-29-74, 2-17-80. График работы: понедельник - пятница с 9-00 до 17-00; перерыв с 13-00 до 14-00; суббота, воскресенье - выходные дни. Дата окончания приема заявлений 05.05.2022г.

С. Н. Титов

## Заметки

