

ЖИЗНЬ



ЮГРЫ

О ЧЁМ ВЫ ХОТЕЛИ УЗНАТЬ

30 апреля 2024 года

№35 (11535)

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» (www.berezovo.info), объемные графические и табличные приложения к нему в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» могут не приводиться.

В случае, если в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» опубликован не полный текст муниципального правового акта (соглашения), совместно с документом приводится информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» (www.berezovo.info).

(В соответствии с решением Думы Березовского района от 04.09.2020 г. №603 «Об утверждении Порядка официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Березовского района и соглашений, заключенных между органами местного самоуправления»)

О дополнительных мерах имущественной поддержки гражданам, принимающим (принявшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей.

В целях оказания мер поддержки отдельным категориям граждан, участвующих в специальной военной операции, в соответствии с постановлением администрации Березовского района от 22.12.2023 № 972 «О едином перечне мер поддержки в Березовском районе, предоставляемых гражданам, принимающим (принявшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, и членам их семей и признанию утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» информируем о предоставлении гражданам, принимающим (принявшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (далее – гражданин), гражданину, являющемуся индивидуальным предпринимателем, юридическому лицу, в котором гражданин является единственным учредителем (участником), единоличным исполнительным органом в одном лице, отсрочку внесения платы по договору аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Березовский район, муниципальному образованию городское поселение Березово (за исключением жилых помещений жилищных фондов Березовского района, городского поселения Березово, переданных во временное владение и пользование по договорам аренды (найма)), и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Березовского района, городского поселения Березово (далее – договор аренды), начисленной за период прохождения гражданами военной службы или оказания ими добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – отсрочка, период отсрочки), на следующих условиях:

- отсутствие использования имущества по договору аренды в период отсрочки;
- направление гражданином арендодателю уведомления о предоставлении отсрочки оплаты по договору аренды с приложением копий документов, подтверждающих прохождение военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон), либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;
- задолженность по плате по договору аренды, начисленная за период отсрочки, подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной платы по договору аренды;
- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих оплате гражданином в связи с предоставлением отсрочки;
- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением гражданином порядка и сроков внесения оплаты (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);
- оплату коммунальных услуг, связанных с имуществом по договору аренды, по которому гражданину предоставлена отсрочка, в период отсрочки осуществляет арендодатель в соответствии с дополнительным соглашением к договору аренды.

Также предоставляется возможность расторжения договора аренды или односторонний отказ от исполнения указанного договора без применения штрафных санкций, за исключением договоров аренды земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого иму-

щества, не являющиеся муниципальной собственностью, на следующих условиях:

- гражданин направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды или одностороннем отказе от договора аренды, дате и времени возврата арендодателю имущества с приложением копий документов, подтверждающих прохождение военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;
- договор аренды подлежит расторжению или считается прекращенным со дня получения арендодателем уведомления о расторжении такого договора или одностороннего отказа от договора аренды;
- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды или односторонним отказом от договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

По вопросам реализации указанных дополнительных мерах имущественной поддержки, необходимо обращаться в комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района по телефону: 8 (34674) 2-10-69.

Заместитель главы района,
председатель комитета

С.Н. Титов

Извещение

о проведении аукциона право заключения договоров аренды земельных участков

1. 31.05.2024 года в 11-00 по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Первомайская, дом 10, кабинет № 109 состоится аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, согласно приложению.
2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Предложения по годовому размеру арендной платы за земельный участок заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.
3. Предмет торга: право на заключение договора аренды на земельный участок, размер арендной платы в год.
4. Аукцион проводится на основании постановления администрации Березовского района от 23.04.2024 № 357.
5. Организатор аукциона – комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района.
6. Осмотр земельного участка на местности может быть проведен в любое удобное для претендента время (в период приема заявок), при условии поступления письменного заявления в произвольной форме.
7. Начальный размер арендной платы, "шаг аукциона", размер задатка указаны в приложении.
8. Сумма задатка вносится на расчетный счет получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (администрация Березовского района л/с 05873032720) ИНН 8613002594, КПП 861301001, р/с 03232643718120008700, БИК 007162163. Банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по Ханты-мансийскому автономному округу – Югрег. Ханты-Мансийск, кор./с 40102810245370000007, ББК 0, ОКТМО 71812000. Задаток вносится до подачи заявления об участии в аукционе. Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов на участие в аукционе. Документы, подтверждающие внесение задатка прилагаются к заявлению. Организатор аукциона возвращает внесенные задатки в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заявителям, отозвавшим заявку и

лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем; в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок заявителям, не допущенным к участию в аукционе.

9. Заявки от физических и юридических лиц на участие в аукционе на провозаключения договоров аренды земельных участков подаются в письменной форме в комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, дом 10, каб. №113 в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

К заявке должны быть приложены следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (2 экземпляра);

2) копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Последний день приема заявок 27.05.2024 г.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день ее поступления заявителю. Контактные телефоны: 8 (34674) 2-18-68, 8 (34674) 2-29-74, 8 (34674) 2-17-80.

10. Определение участников аукциона состоится 28.05.2024 г. в 11-00 по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, дом 10, кабинет № 109.

11. В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней размещает на официальном сайте извещение об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

12. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, дом 10, кабинет № 109. Результаты аукциона оформляются протоколом, один из экземпляров которого передается победителю. Администрация Березовского района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Заместитель главы Березовского района,
председатель комитета
по земельным ресурсам и управлению
муниципальным имуществом

С.Н. Титов

Приложение к извещению о проведении аукциона размещен по адресу berezovo.info.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ - МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2024 года № 357

пгт.Березово

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ:

- Провести 31.05.2024 открытый по составу участников и форме подачи предложений аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
- Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя Комитета С.Н. Титова.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Приложение
к постановлению администрации Березовского района
от 23.04. 2024 года № 357

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

№ лота	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.
1	д. Деминская, ул. Речная, 4	86:05:0309001:160	880
2	д. Деминская, ул. Речная, 6	86:05:0309001:161	850

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2024 № 358

пгт. Березово

О внесении изменения в постановление администрации Березовского района от 9 апреля 2013 года № 493 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации Березовского района»

В целях приведения нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Преамбулу постановления администрации Березовского района от 9 апреля 2013 года № 493 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации Березовского района» изложить в следующей редакции:

«В соответствии с федеральными законами от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2008 года № 86-оз «О мерах по противодействию коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»:

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.главы района

Г.Г.Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от23.04. 2024 № 359

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 23 декабря 2015 года № 1439 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов»

В целях приведения нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 23 декабря 2015 года № 1439 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов» следующие изменения:

- 1.1. абзац девятый пункта 3 признать утратившим силу;
- 1.2. в абзаце десятом пункта 3 слова «на Едином и региональном портале» заменить словами «на Едином портале»;
- 1.3. в абзаце пятом пункта 4 слова «посредством Единого и регионального порталов» заменить словами «посредством Единого портала»;
- 1.4. в абзаце первом пункта 5 слова «на Едином и региональном порталах» заменить словами «на Едином портале»;
- 1.5. в абзаце первом пункта 8 слова «на Едином и региональном порталах» заменить словами «на Едином портале»;
- 1.6. в абзаце третьем пункта 14 слова «на Едином и региональном порталах» заменить словами «на Едином портале»;
- 1.7. в абзаце пятом пункта 17 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.8. в абзаце пятом пункта 19 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.9. в абзаце первом пункта 27 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.10. в абзаце четвертом пункта 27 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.11. в абзаце четвертом пункта 29 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.12. в абзаце пятом пункта 29 слова «на Едином и региональном порталах» заменить словами «на Едином портале»;
- 1.13. пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется по принципу «одного окна» в соответствии с законодательством Российской Федерации.

МФЦ осуществляет прием и регистрацию заявления о предоставлении муниципальной услуги, а также выдачу результата предоставления муниципальной услуги.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечивается:

- получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала;
- запись на прием в МФЦ для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством портала МФЦ;
- формирование заявления на Едином портале;
- прием и регистрация отделом заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги посредством Единого

портала;

- получение результата предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала;
- получение сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством Единого портала;
- осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала;
- досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействий) администрации, отдела, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников посредством Единого портала, официального сайта органов местного самоуправления и портала МФЦ.

Административные процедуры, в электронной форме предусмотренные настоящим административным регламентом выполняются в соответствии с особенностями, установленными пунктом 32.1. настоящего административного регламента.

Требования к средствам электронной подписи при предоставлении муниципальной услуги в электронной форме устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Действия, связанные с проверкой действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, использованной при обращении за получением муниципальной услуги, а также с установлением перечня классов средств удостоверяющих центров, которые допускаются для использования в целях обеспечения указанной проверки и определяются на основании утверждаемой федеральным органом исполнительной власти по согласованию с Федеральной службой безопасности Российской Федерации модели угроз безопасности информации в информационной системе, используемой в целях приема обращений за предоставлением такой услуги, осуществляются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 года № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг.»;

1.14. в абзаце втором пункта 32.1. слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.15. в абзаце четвертом пункта 33 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.16. в абзаце двенадцатом пункта 33 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.17. в абзаце семнадцатом пункта 33 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.18. в абзаце первом пункта 44 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2024 № 360

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 27.09.2017 № 779 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Березовского района и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2021 № 2382 «Об утверждении Правил предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и бюджету г. Байконура на обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам государственных образовательных организаций субъектов Российской Федерации и г. Байконура и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования», в целях социальной защищенности работников образовательных учреждений, подведомственных Комитету образования администрации Березовского района:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 27.09.2017 № 779 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Березовского района и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» следующие изменения:

1.1. в абзаце 1 пункта 29.1 цифры «5000» заменить на «10000»;

1.2. в таблице 12 «Перечень и размеры компенсационных выплат»:

1.2.1. в строке 5 слова «до 30% должностного оклада (тарифной ставки) по должности (профессии), по совмещаемой должности или вакансии» заменить словами «до 30% должностного оклада (тарифной ставки) по занимаемой (совмещаемой) должности с учетом надбавок по основной занимаемой должности, указанной в пункте 13 настоящего Положения». Доплата работнику выплачивается за фактически отработанное время»;

1.2.2. в строке 9 слова «5000 рублей в месяц (но не более 2-х выплат ежемесячного денежного вознаграждения 1 педагогическому работнику при условии осуществления классного руководства в 2-х и более классах)» заменить словами «10000 рублей в месяц (но не более 2-х

выплат ежемесячного денежного вознаграждения 1 педагогическому работнику при условии осуществления классного руководства в 2-х и более классах)».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.2 пункта 1.

4. Установить, что:

- подпункт 1.1 настоящего постановления вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2024 года;

- подпункт 1.2 настоящего постановления вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024 № 364

пгт. Березово

О внесении изменения в постановление администрации Березовского района от 25.01.2024 №49 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам льготных категорий для индивидуального жилищного строительства на 2024 год»

В связи с образованием земельных участков, отвечающих требованиям, установленным градостроительными нормативами:

1. Приложению к постановлению администрации Березовского района от 25.01.2024 № 49 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам льготных категорий для индивидуального жилищного строительства на 2024 год» изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Полный текст и приложение к постановлению от Администрации Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 24.04.2024 № 364 размещен по адресу berezovo.info.

ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024 № 19

пгт. Березово

О награждении

В соответствии с постановлением главы Березовского района от 12 апреля 2022 года № 17 «Об учреждении наград и поощрений главы Березовского района», на основании решения Комиссии по поощрениям главы Березовского района (протокол от 22 апреля 2024 года № 6):

1. Объявить Благодарность главы Березовского района:

1.1. Работникам муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Игримская средняя общеобразовательная школа №1:

1.1.1. за многолетний добросовестный труд, успехи в деле воспитания подрастающего поколения и в связи с празднованием 45-летнего юбилея со дня образования детского сада «Звездочка»:

- Гавриковой Ларисе Павловне, музыкальному руководителю;

- Ивановой Фаине Константиновне, воспитателю;

1.1.2. за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с празднованием 45-летнего юбилея со дня образования детского сада «Звездочка»:

- Попковой Зинаиде Александровне, младшему воспитателю;

- Котловой Любове Александровне, повару.

1.2. Работникам муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Хулимсунтская средняя общеобразовательная школа с кадетскими и маринскими классами» за многолетнюю добросовестную работу, личные заслуги в педагогической деятельности, обеспечивающей получение обучающимися высококачественного общего образования:

- Васильевой Елене Викторовне, учителю русского языка и литературы;

- Абукаевой Ирине Анатольевне, учителю технологии.

1.3. Бородиной Ирине Анатольевне, секретарю руководителя управления делами администрации Березовского района, за качественное и своевременное исполнение должностных обязанностей и в связи с празднованием Дня местного самоуправления.

1.4. Научному коллективу Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Самарский государственный экономический университет» за выполнение на высоком экспертно-аналитическом уровне квалификационной научно – исследовательской работы по актуализации Стратегии социально – экономического развития Березовского района до 2030 года.

1.5. Работникам филиала казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центроспас-Югория» по Березовскому району за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с празднованием 375-ой годовщины со дня создания пожарной охраны России:

- Бакаленко Ивану Артемовичу, начальнику команды пожарной команды (д. Щекурья) пожарной части (с. Саранпауль);

- Керцер Альберту Наумовичу, водителю автомобиля 6 разряда пожарной части (с. Саранпаль);
 - Логунову Игорю Викторовичу, начальнику пожарной части Государственной противопожарной службы пожарной части (пгт. Игрим);
 - Макарову Василию Германовичу, водителю автомобиля 6 разряда пожарной части (пгт. Березово);
 - Тихонову Сергею Ивановичу, водителю автомобиля 6 разряда пожарной части (пгт. Березово).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2024 № 370

пгт.Березово

О признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

- Признать утратившими силу постановления администрации Березовского района:
 - от 03.11.2017 №918 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 15.09.2015 №1151 «Об утверждении Порядка учета наймодателем заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;
 - от 12.12.2017 №1084 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 15.09.2015 №1151 «Об утверждении Порядка учета наймодателем заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2024 № 372

пгт. Березово

Об утверждении отчета «Об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года»

В соответствии со статьей 264.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского района, утвержденным решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, статьей 8 Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Березовском районе, утвержденного решением Думы Березовского района от 19 сентября 2013 года № 341, рассмотрев материалы к отчету об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года:

- Утвердить отчет об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года согласно приложению к настоящему постановлению:
 - по доходам в сумме 902 959,9 тыс. рублей;
 - по источникам финансирования дефицита бюджета в сумме (-) 26 162,6 тыс. рублей (профицит);
 - по расходам в сумме 876 797,3 тыс. рублей.
- Главным администраторам доходов бюджета Березовского района, главным распорядителям бюджетных средств, принять меры по выполнению бюджетных показателей по доходам и расходам, предусмотренных на 2024 год.
- Направить настоящее постановление в Думу Березовского района.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
- Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Полный текст и приложение к постановлению от Администрации Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 25.04.2024 № 372 размещен по адресу berezovo.info.

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2024 № 373

пгт. Березово

О порядке определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района, а также их предоставления, использования и возврата, и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района

В соответствии со статьей 93.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Березовского района от 19 сентября 2013 года №341 «О положении об отдельных вопросах организации осуществления бюджетного процесса Березовском районе», во исполнение Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 февраля 2006 года №18-оз «О регулировании отдельных вопросов в сфере осуществления северного завоза в Ханты-мансийском автономном округе - Югре», с целью установления единого порядка рассмотрения заявлений о предоставлении бюджетных кредитов:

- Утвердить порядок определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района, а также их предоставления, использования и возврата согласно приложению к настоящему постановлению.
- Признать утратившими силу постановления администрации Березовского района:
 - от 18.08.2015 №1045 «Об утверждении Порядка определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района»;
 - от 05.05.2016 №316 «О внесении изменения в приложение к постановлению администрации Березовского района от 18.08.2015 № 1045 «Об утверждении Порядка определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района»;
 - от 12.07.2017 №594 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 18.08.2015 № 1045 «Об утверждении Порядка определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района»»;
 - от 16.09.2020 №890 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 18.08.2015 №1045 «Об утверждении Порядка определения получателей бюджетных кредитов из бюджета Березовского района»».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2024.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по финансам С.А. Гельвер.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**Приложение
к постановлению администрации Березовского района
от 25.04.2024 № 373**

**Порядок
определения получателей бюджетных кредитов
из бюджета Березовского района, а также их предоставления, использования и
возврата (далее – Порядок)
1. Общие положения**

- Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22 февраля 2006 года О регулировании отдельных вопросов в сфере осуществления северного завоза в ханты-мансийском автономном округе - Югре» и определяет, условия предоставления, использования и возврата бюджетных кредитов юридическим лицам на финансирование мероприятий по осуществлению северного завоза продукции (товаров) в населенные пункты на территории Березовского района, необходимой для обеспечения жизнедеятельности населения Березовского района.
- Цели и условия предоставления бюджетных кредитов, бюджетные ассигнования для их предоставления на срок в пределах финансового года и на срок, выходящий за пределы финансового года, а также ограничения по получателям бюджетных кредитов устанавливаются Думой Березовского района при утверждении бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.
- Бюджетные кредиты юридическим лицам предоставляются на основании договора, разработанного и заключенного в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации, на условиях возмездности, возвратности и в пределах бюджетных ассигнований, которые предусмотрены соответствующими решениями о бюджете, с учетом положений, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.
- Перечень продукции (товаров), необходимой для обеспечения жизнедеятельности населения, проживающего на территориях северного завоза:
 - каменный уголь – для выработки и предоставления тепловой энергии потребителям;
 - автомобильный бензин, дизельное топливо – для снабжения потребителей нефтепродуктами в розницу, для обеспечения нефтепродуктами организаций социальной сферы, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, правоохранительных органов, организаций жилищно-коммунального хозяйства, общественного транспорта, предоставляющего транспортные услуги населению, организаций, осуществляющих содержание автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений местного значения.
- Основные понятия**

1. В настоящем Порядке используются термины и понятия в следующих значениях:

- 1.1. бюджетный кредит – денежные средства, предоставленные бюджетом Березовского района за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, юридическим лицам на государственную поддержку северного завоза продукции (товаров) в Березовский район с ограниченными сроками завоза грузов;
- 1.2. северный завоз – комплекс организационных, транспортно-логистических меропри-

ятий по регулярному, бесперебойному снабжению грузами северного завода населения территорий северного завода, а также финансовых механизмов обеспечения такого снабжения;

1.3. юридическое лицо (заёмщик) – организация, претендующая получение бюджетного кредита и участие в северном заводе продукции (товаров) для обеспечения жизнедеятельности Березовского района;

1.4. договор бюджетного кредита – соглашение, заключенное администрацией Березовского района с юридическим лицом на финансирование мероприятий по осуществлению северного завода продукции (товаров) в населенные пункты на территории Березовского района за счет средств бюджета автономного округа;

1.5. договор поставки – трехстороннее соглашение на поставку продукции (товаров) в населенные пункты на территории Березовского района, заключенное между Администрацией Березовского района, поставщиком и юридическим лицом;

1.6. поставщик – организация, осуществляющая поставку продукции в адрес юридического лица на основании договора поставки;

1.7. комиссия – комиссия по северному заводу каменного угля и нефтепродуктов в населенные пункты Березовского района, состав которой утверждается правовым актом администрации Березовского района.

3. Рассмотрение потребности юридического лица в государственной финансовой поддержке северного завода продукции

1. Юридические лица, претендующие на участие в северном заводе и желающие заключить договоры на централизованную поставку продукции в населенные пункты Березовского района с ограниченными сроками доставки грузов и договор бюджетного кредита, ежегодно, в срок до 1 августа года, предшествующего году формирования объема потребности продукции (товаров) северного завода, представляют в Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района следующие документы:

1.1. заявление о рассмотрении потребности юридического лица в государственной финансовой поддержке на следующий финансовый год и о включении его в заявку на участие в северном заводе продукции в форме централизованной поставки продукции в населенные пункты Березовского района с ограниченными сроками доставки грузов на следующий год;

1.2. документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на подписание заявления и договора на централизованную поставку продукции в населенные пункты Березовского района с ограниченными сроками доставки грузов и договор бюджетного кредита;

1.3. информацию о возможности хозяйствующих субъектов по приемке и хранению продукции;

1.4. юридическое лицо вправе предоставить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2. Документы, указанные в пункте 1 настоящего раздела предоставляются в адрес управления по жилищно – коммунальному хозяйству одним из следующих способов:

- на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу: 628140, пгт. Березово, ул. Астраханцева, 54;

- в электронной форме (в формате Word и PDF) – подписанные руководителем на адрес электронной почты управления по жилищно – коммунальному хозяйству uzhkh@berezovo.ru.

3. Управление по жилищно – коммунальному хозяйству, в течение 7 календарных дней, рассматривает поступившие документы на соответствие пункту 1 настоящего раздела. В случае непредоставления юридическим лицом выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, управление по жилищно – коммунальному хозяйству в течение 2 календарных дней с даты регистрации поступившего заявления получает выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (<https://egrul.nalog.ru/>).

4. Решение о включении юридических лиц в заявку на поставку продукции и на получение бюджетных кредитов, принимается комиссией.

5. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района, на основании решения комиссии, ежегодно в срок до 15 мая формирует общую потребность муниципального образования в государственной финансовой поддержке северного завода продукции на текущий финансовый год и представляет в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

6. Размещение заказа на централизованную поставку продукции (товаров), необходимой для обеспечения жизнедеятельности населения Березовского района, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 февраля 2006 года №18-оз «О регулировании отдельных вопросов в сфере осуществления северного завода в Ханты-мансийском автономном округе - Югре».

7. По результатам размещения заказа на поставку продукции, администрация Березовского района заключает с юридическими лицами и поставщиками, включенными в заявку на поставку продукции, договоры поставки.

8. Юридические лица, заключившие договоры поставки продукции, имеют право на получение государственной поддержки северного завода продукции в виде бюджетных кредитов.

4. Обращение за кредитом

1. Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на государственную финансовую поддержку северного завода, предоставленные муниципальному образованию Березовский район, распределяются между юридическими лицами в виде бюджетных кредитов с соблюдением требований, установленных решением о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

2. Юридические лица, претендующие на получение бюджетного кредита, обращаются к главе Березовского района с письменным заявлением о предоставлении кредита.

3. Указанное заявление подписывается руководителем юридического лица или иным уполномоченным лицом с приложением документов, подтверждающих его полномочия.

4. В заявлении о предоставлении бюджетного кредита юридическое лицо указывает требуемую сумму, целевое назначение, источники и срок погашения бюджетного кредита, предло-

жение о возможных способах обеспечения исполнения обязательств по возврату бюджетного кредита и процентов за пользование им.

5. К заявлению о предоставлении бюджетного кредита юридическое лицо представляет следующие документы:

5.1. копии учредительных документов, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе. Документы предоставляются в случаях: предоставление бюджетного кредита юридическому лицу впервые; изменение или внесение изменений в указанные документы;

5.2. справка обо всех открытых банковских счетах организации, выданная налоговым органом, по состоянию не ранее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

5.3. справка налогового органа о наличии или отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов в бюджетную систему Российской Федерации полученная не ранее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

5.4. копии бухгалтерской отчетности (форма по КНД 0710099) и отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за последний отчетный год с отметкой налогового органа об их принятии, с приложением пояснительных записок к ним, расшифровок статей баланса об основных средствах, о незавершенном строительстве, доходных вложениях в материальные ценности, долгосрочных финансовых вложениях, краткосрочных финансовых вложениях, дебиторской задолженности, долгосрочных обязательствах, краткосрочных кредитах и займах, кредиторской задолженности (по каждому виду задолженности).

6. В случае если юридическое лицо применяет упрощенную систему налогообложения, должна быть предоставлена следующая информация о финансовом состоянии заемщика (за подписью руководителя и главного бухгалтера), на последнюю отчетную дату:

6.1. сумма денежных средств, находящихся на банковских счетах и в кассе предприятия;

6.2. краткосрочные обязательства, в том числе: займы и кредиты, кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, задолженность перед государственными внебюджетными фондами, задолженность по налогам и сборам, прочие кредиторы, задолженность перед учредителями по выплате доходов;

6.3. дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты);

6.4. оборотные активы;

6.5. собственные средства, в том числе: уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль;

6.6. долгосрочные обязательства;

6.7. для неторговых предприятий: прибыль от реализации, выручка от реализации;

6.8. для торговых организаций: прибыль от реализации, валовая прибыль.

5. Рассмотрение обращения

1. Комитет по финансам администрации Березовского района (далее Комитет по финансам), по поручению главы Березовского района, в течение 30 календарных дней со дня получения заявления, проводит экспертизу представленных к заявлению документов, выполняет проверку финансового состояния юридического лица, и готовит заключение о финансовом состоянии получателя бюджетного кредита, его гаранта или поручителя по методике, утвержденной приказом Комитета по финансам. Заключение предоставляется на рассмотрение Комиссии.

2. По результатам заключения о финансовом состоянии юридического лица и в соответствии с его потребностью, включенной в заявку на поставку продукции, Комиссия в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает решение о возможности предоставления или отказе в предоставлении бюджетного кредита.

3. В случае принятия решения об отсутствии оснований по предоставлению бюджетного кредита юридическому лицу, Комиссия в течение 10 календарных дней со дня принятия решения готовит и направляет юридическому лицу отказ в предоставлении бюджетного кредита.

4. Решение об отказе в предоставлении бюджетного кредита юридическому лицу выносится в случаях если:

4.1. юридическое лицо не зарегистрировано в установленном порядке и не осуществляет свою деятельность на территории Березовского района;

4.2. юридическое лицо находится в стадии реорганизации, ликвидации и имеет признаки банкротства, установленные федеральным законодательством;

4.3. юридическое лицо на дату обращения имеет просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед Березовским районом, а также неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4.4. целевое назначение запрашиваемого кредита не соответствует целям, определенным решением Думы Березовского района о бюджете на соответствующий финансовый год;

4.5. заемщик (поручитель, гарант) не платежеспособен. Платежеспособность заемщика (поручителя, гаранта) определяется Комитетом по финансам в соответствии с порядком, утвержденным приказом Комитета;

4.6. неполное предоставление юридическим лицом документов, предусмотренных настоящим Порядком.

6. Предоставление бюджетного кредита

1. В случае принятия Комиссией положительного решения, Комитет по финансам в течение 10 календарных дней со дня принятия решения готовит проект распоряжения администрации Березовского района о распределении средств бюджетного кредита.

2. На основании распоряжения администрации Березовского района о распределении средств бюджетного кредита Комитет по финансам в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения разрабатывает проект договора о предоставлении бюджетного кредита.

3. Обязательными условиями договора о предоставлении бюджетного кредита являются:

- 3.1. конкретная цель предоставления кредита;
- 3.2. сумма предоставляемого кредита;
- 3.3. срок кредита;
- 3.4. условия и порядок возврата кредита;
- 3.5. размер процентов за пользование бюджетным кредитом;
- 3.6. начисление и порядок уплаты процентов за пользование кредитом;
- 3.7. ответственность сторон;
- 3.8. способ обеспечения исполнения обязательств;
- 3.9. согласие получателя бюджетного кредита на осуществление органом финансового контроля проверок соблюдения получателем бюджетного кредита условий, целей и порядка их предоставления, а также положения об ответственности получателя бюджетного кредита за нарушение обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3.10. согласие заёмщика на беспорное списание денежных средств с расчетного счета в случае несвоевременного возврата средств в размере суммы бюджетного кредита и процентов по нему.

4. После подписания договоров бюджетного кредита управление по жилищно-коммунальному хозяйству готовит распоряжение об осуществлении расчетов за продукцию северного завода, поставляемую на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с ограниченными сроками ввоза грузов.

5. На основании распоряжения об осуществлении расчетов за продукцию северного завода, поставляемую на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с ограниченными сроками ввоза грузов и заключенных договоров о предоставлении бюджетного кредита Комитет по финансам осуществляет расчет с поставщиками за поставляемую продукцию в срок, обозначенный в договорах поставки.

7. Обеспечение исполнения обязательств юридических лиц по возврату бюджетного кредита

1. Бюджетный кредит может быть предоставлен только при условии предоставления заемщиком обеспечения исполнения своего обязательства по возврату указанного кредита, уплате процентов и иных платежей, предусмотренных договором бюджетного кредита.

2. Заемщик обязан предоставить обеспечение исполнения своего обязательства по возврату указанного кредита, уплате процентных и иных платежей в течение 15 рабочих дней с даты заключения договора бюджетного кредита.

3. Способами обеспечения исполнения обязательств юридического лица по возврату бюджетного кредита, уплате процентных и иных платежей, предусмотренных законом и (или) договором, могут быть только банковские гарантии, поручительства, государственные (муниципальные) гарантии, залог имущества в размере не менее 100 процентов предоставляемого кредита. Обеспечение исполнения обязательств должно иметь высокую степень надежности (ликвидности).

Не допускается принятие в качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика:

3.1. государственных гарантий иностранных государств, государственных (муниципальных) гарантий публично-правовых образований, имеющих просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед Березовским районом, предоставляющим бюджетный кредит;

3.2. банковских гарантий и поручительств юридических лиц, имеющих просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед Березовским районом, предоставляющим бюджетный кредит, и неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3.3. банковских гарантий и поручительств юридических лиц, стоимость чистых активов которых меньше величины, составляющей трехкратную сумму предоставляемой банковской гарантии (предоставляемого поручительства), юридических лиц, в отношении которых возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве), юридических лиц, которые находятся в процессе реорганизации или ликвидации. Указанное требование, касающееся стоимости чистых активов поручителя, не распространяется на поручительство юридического лица (поручителя), в случае уменьшения размера финансовой устойчивости которого федеральным законом предусмотрена возможность увеличения в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации уставного капитала юридического лица, в собственности которого находятся 100 процентов акций (долей в уставном капитале) указанного поручителя, в целях соответствующего увеличения уставного капитала указанного поручителя.

4. В случае предоставления обеспечения обязательств по возврату бюджетного кредита и процентов за пользование им в виде поручительства или банковской гарантии Комитет по финансам разрабатывает проект соответствующего договора, который должен соответствовать требованиям параграфов 5 и 6 главы 23 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. При выборе вида обеспечения в форме залога Комитет по финансам разрабатывает проект договора залога, который должен соответствовать требованиям параграфа 3 главы 23 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6. При предоставлении обеспечения исполнения своих обязательств в виде банковской гарантии юридическим лицом предоставляются также следующие документы:

- 6.1. нотариально заверенная копия лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;
- 6.2. годовой отчет кредитной организации (включая бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках) за последние 3 года, предшествующие году обращения заявителя с письменным обращением о предоставлении гарантии и последнюю отчетную дату;
- 6.3. копии аудиторских заключений о достоверности финансовой отчетности кредитной организации за последние 3 года, предшествующие году обращения заявителя с письменным обращением о предоставлении гарантии;
- 6.4. расчет собственных средств (капитала) кредитной организации и показатели обязательных экономических нормативов за последние 3 года, предшествующие году обращения заявителя с письменным обращением о предоставлении гарантии (последний год – поквар-

тально), с приведением диапазона допустимых значений;

6.5. справка Центрального банка Российской Федерации о выполнении кредитной организацией в течение последнего полугодия обязательных резервных требований Центрального банка Российской Федерации, об отсутствии задержек в оплате расчетных документов, о том, что к кредитной организации не применяются меры по ее финансовому оздоровлению, реорганизации, не назначена временная администрация;

6.6. документы, подтверждающие согласование Центральным банком Российской Федерации кандидатур уполномоченных должностных лиц.

7. При предоставлении обеспечения исполнения своих обязательств в виде поручительства юридическим лицом представляются также следующие документы:

- 7.1. решение поручителя о предоставлении поручительства;
- 7.2. копии учредительных документов поручителя;
- 7.3. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
- 7.4. копии бухгалтерской отчетности поручителя (форма по КНД 0710099) и отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за последний отчетный год с отметкой налогового органа об их принятии, с приложением пояснительных записок к ним, расшифровок статей баланса об основных средствах, о незавершенном строительстве, доходных вложениях в материальные ценности, долгосрочных финансовых вложениях, краткосрочных финансовых вложениях, дебиторской задолженности, долгосрочных обязательствах, краткосрочных кредитах и займах, кредиторской задолженности (по каждому виду задолженности);
- 7.5. справки налогового органа о состоянии расчетов поручителя по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на последнюю отчетную дату, подтверждающие отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов и обязательных платежей;
- 7.6. справки о действующих кредитных договорах по кредитам, отраженным в балансе поручителя, с указанием суммы кредита, срока его возврата, процентной ставки и обеспечения по кредиту.

8. При предоставлении обеспечения исполнения своих обязательств в виде залога имущества юридическим лицом предоставляются также следующие документы:

8.1. перечень передаваемого в залог имущества с указанием его стоимости (при передаче в залог движимого имущества), в перечне также указываются его серийный инвентарный и (или) заводской номер, дата постановки на баланс, первоначальная стоимость, текущая балансовая стоимость, начисленный износ, степень износа, дата и сумма проводившихся переоценок, нормативный срок службы;

8.2. выписка из Единого реестра недвижимого имущества и сделок с ним, полученная не ранее чем за 14 рабочих дней до дня обращения заявителя для предоставления гарантии (при передаче в залог недвижимого имущества);

8.3. документы, подтверждающие основание пользования земельным участком, на котором расположен объект недвижимости, и государственную регистрацию права залогодателя на земельный участок (при передаче в залог недвижимого имущества);

8.4. документы, удостоверяющие право собственности залогодателя на передаваемое в залог имущество и отсутствие по нему всякого рода обременения

8.5. согласие собственника на передачу в залог имущество, закрепленное за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения;

8.6. отчет организации-оценщика об оценке рыночной стоимости передаваемого в залог имущества, составленный не ранее чем за 3 месяца до дня обращения заявителя;

8.7. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная залогодателем не ранее чем за 14 рабочих дней до дня обращения заявителя;

8.8. документы, подтверждающие полномочия лица залогодателя на подписание договора залога;

8.9. справки налогового органа о состоянии расчетов залогодателя по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления о предоставлении кредита, подтверждающие отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов и обязательных платежей, а также задолженности по уплате процентов за пользование бюджетными средствами, пеней, штрафов, иных финансовых санкций; документы, подтверждающие факт назначения на должность уполномоченного лица залогодателя, подписывающего договор залога (в случае если залогодателем недвижимого имущества выступает третье лицо).

9. Документы, предоставляемые в виде копий, должны быть прошиты (каждый отдельно), пронумерованы, заверены уполномоченным лицом, подпись которого должна быть скреплена печатью соответствующего юридического лица.

8. Исполнение юридическим лицом-получателем бюджетного кредита обязательств по возврату бюджетного кредита и уплате процентов за пользование им

1. Получатель бюджетного кредита обязан вернуть кредит и уплатить проценты за пользование им на счет бюджета Березовского района в порядке и сроки, установленные условиями предоставления кредита и договором.

2. Сумма процентов, начисляемая на сумму кредита и подлежащая уплате, рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{ai} = (S_c * I_{cr} * t) / (D * 100), \text{ где}$$

S_{ai} – сумма процентов, начисленная на сумму кредита,

S_c – сумма кредита (остаток),

I_{cr} – процентная ставка по кредиту,

t – срок пользования кредитом,

D – количество календарных дней в текущем году (365 или 366 дней).

3. При нарушении срока возврата или использование не по целевому назначению средств бюджетного кредита влечет за собой списание в беспорядке в соответствии с заключенным соглашением о предоставлении заранее данного акцепта и нормами Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4. При невыполнении заемщиком, гарантом или поручителем своих обязательств по возврату бюджетного кредита, уплате процентов и (или) иных платежей, предусмотренных за-

ключенным с ним договором бюджетного кредита, принимаются меры по принудительному взысканию залога, гаранта или поручителя просроченной задолженности, в том числе по обращению взыскания на предмет залога, предусмотренные в договоре бюджетного кредита и договоре залога.

5. В случае установления решением о бюджете Березовского района на очередной финансовый год и плановый период возможности реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетному кредиту, бюджетный кредит, предоставленный юридическому лицу из бюджета Березовского района, может быть реструктурирован в соответствии с порядком проведения реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетному кредиту, определенным администрацией Березовского района.

9. Контроль за целевым использованием бюджетного кредита и учет бюджетных кредитов.

1. Проверка целевого использования бюджетного кредита осуществляется органами местного самоуправления, обладающими соответствующими полномочиями.

2. При выявлении недостаточности имеющегося обеспечения исполнения обязательств или существенного ухудшения финансового состояния гаранта или поручителя обеспечение исполнения обязательств заемщика подлежит полной или частичной замене в целях приведения его в соответствие установленным требованиям. При неспособности заемщика представить иное или дополнительное обеспечение исполнения своих обязательств, а также в случае нецелевого использования средств бюджетного кредита он подлежит досрочному возврату.

3. Заемщики, гаранты, поручители и залогодатели обязаны предоставлять информацию и документы, запрашиваемые уполномоченными (органами) лицами, в соответствии с Бюджетным кодексом и нормативными правовыми актами администрации Березовского района.

4. Администрация Березовского района вправе самостоятельно или с привлечением других финансовых и контролирующих органов проводить проверку соблюдения условий договора бюджетного кредита и получать от заемщика необходимую информацию по вопросам использования и возврата средств бюджетного кредита.

5. До полного исполнения обязательств по бюджетному кредиту Комитет по финансам ведет учет основных и обеспечительных обязательств, а также в соответствии с условиями заключенных договоров (соглашений) осуществляет проверку финансового состояния заемщиков, гарантов, поручителей, достаточности суммы предоставленного обеспечения.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024 № 374

пгт. Березово

О признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Признать утратившими силу постановления администрации Березовского района:
- от 01.10.2014 № 1458 «Об утверждении показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений культуры и критериев оценки эффективности работы их руководителей»;
- от 18.12.2014 № 1839 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Березовского района от 01 октября 2014 года № 1458 «Об утверждении показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений культуры и критериев оценки эффективности работы их руководителей».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024 № 375

пгт. Березово

О внесении изменения в постановление администрации Березовского района от 03.06.2014 № 799 «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования Березовского района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов»

В целях приведения нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации:

1. Преамбулу постановления администрации Березовского района от 03.06.2014 № 799 «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования Березовского района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов» изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Положением о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 июня

2007 года № 154-п.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Извещение о предоставлении земельного участка

В соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.6, статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельного участка:

№	Адрес земельного участка (кадастровый номер)	Площадь кв.м.	Вид разрешённого использования
Земли населенного пункта Ясунт			
1	86:05:0101001:3У1	618	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)

В течение 30 дней со дня размещения извещения заинтересованные граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомиться с местом расположения земельного участка по адресу: ХМАО-Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, оф. 113. Тел. 2-18-68, 2-29-74, 2-17-80. График работы: понедельник - пятница с 9-00 до 17-00; перерыв с 13-00 до 14-00; суббота, воскресенье - выходные дни. Дата окончания приема заявлений 30.05.2024г.

С.Н. Титов

ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 20

пгт. Березово

О награждении

В соответствии с постановлением главы Березовского района от 12 апреля 2022 года № 17 «Об учреждении наград и поощрений главы Березовского района», на основании решения Комиссии по поощрению главы Березовского района (протокол от 26 апреля 2024 года № 7):

1. Наградить Почетной грамотой главы Березовского района Чернышев Елену Дмитриевну, начальника Березовского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с 25-летием работы в органах Росреестра.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 379

пгт. Березово

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Березовскому району для расчёта размера социальных выплат и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31.10.2021 № 476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», от 29.12.2020 №643-п «Об организации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре условий реализации жилищных прав граждан», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 №174/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», в целях осуществления расчёта размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Березовскому району для расчета размера социальной выплаты в виде субсидии, предоставляемой молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на II квартал 2024 года, в размере 106 565 (сто шесть тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Березовского района от 24.01.2024 №38 «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей пло-

щадя жилого помещения по Березовскому району для расчета размера социальных выплат и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета С.Н. Титова.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2024 № 380

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 13.01.2015 № 7 «Об утверждении административного регламента «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма»

В целях приведения муниципального правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 13.01.2015 № 7 «Об утверждении административного регламента «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма» следующие изменения:

1.1. абзац пятый подпункта 1.2.2 пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«- у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

1.2. абзац девятый подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 признать утратившим силу;

1.3. абзац шестой подпункта 1.3.2 пункта 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала заявителям необходимо использовать адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанный в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 административного регламента.»;

1.4. в абзаце первом подпункта 1.3.3 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.5. в абзаце втором подпункта 1.3.5 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.6. в абзаце седьмом подпункта 1.3.5 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.7. пункт 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен:

1) на официальном сайте (в разделе «Деятельность», «Государственные и муниципальные услуги», «Муниципальные услуги и административные регламенты», выбираем муниципальную услугу, «перечень НПА регулирующий предоставление услуги»;

2) на Едином портале.»;

1.8. в абзаце пятом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.9. в абзаце одиннадцатом подпункта 2.6.8 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.10. в абзаце двенадцатом подпункта 2.6.8 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.11. в абзаце первом пункта 2.11 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.12. в абзаце шестом пункта 2.11 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.13. в абзаце четвертом подпункта 2.13.1 пункта 2.13 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.14. в абзаце пятом подпункта 2.13.1 пункта 2.13 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.15. в абзаце третьем пункта 2.14 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.16. в абзаце пятом пункта 2.14 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.17. в абзаце четвертом пункта 3.6 раздела 3 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.18. в абзаце первом пункта 5.3 раздела 5 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2024 № 381

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 22.12.2016 № 995 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района и администрации городского поселения Березово»

В целях приведения муниципального нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 22.12.2016 № 995 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района и администрации городского поселения Березово» (далее - административный регламент) следующие изменения:

1.1. абзац девятый подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 признать утратившим силу;

1.2. в абзаце десятом подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.3. абзац шестой подпункта 1.3.2 пункта 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала заявителям необходимо использовать адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанный в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 административного регламента.»;

1.4. в абзаце первом подпункта 1.3.3 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.5. в абзаце втором подпункта 1.3.5 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.6. в абзаце седьмом подпункта 1.3.5 пункта 1.3 раздела 1 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.7. в абзаце втором пункта 2.5 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.8. в абзаце пятом подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.9. абзац пятый подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«В случае направления заявления посредством Единого портала формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.»;

1.10. в абзаце четырнадцатом подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.11. в абзаце пятом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.12. в абзаце втором подпункта 2.6.7 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.13. в абзаце третьем подпункта 2.6.7 пункта 2.6 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.14. в абзаце первом пункта 2.13 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.15. в абзаце третьем пункта 2.13 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.16. в абзаце третьем подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.17. в абзаце пятом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.18. в абзаце седьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.19. в абзаце восьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела 2 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.20. в абзаце втором подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.21. в абзаце четвертом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.22. в абзаце пятом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.23. в абзаце шестом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.24. в абзаце седьмом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.25. в абзаце восьмом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.26. в абзаце девятом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.27. в абзаце втором пункта 3.2 раздела 3 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.28. в абзаце пятом пункта 3.2 раздела 3 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

- 1.29. в абзаце четвертом пункта 3.5 раздела 3 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.30. в абзаце восьмом пункта 3.5 раздела 3 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.31. в абзаце десятом пункта 3.5 раздела 3 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.32. в абзаце четырнадцатом пункта 3.5 раздела 3 слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.33. в абзаце первом подпункта 1 пункта 3.6 раздела 3 слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.34. в пункте 5.3 раздела 5 слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.35. приложение 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- 1.36. приложение 2 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
- 1.37. приложение 5 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;
- 1.38. приложение 6 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Полный текст и приложение к постановлению от Администрации Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 26.04.2024 № 381 размещен по адресу berezovo.info.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 382

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 27.06.2022 № 916 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»

В целях приведения муниципального правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление администрации Березовского района от 27.06.2022 № 916 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда» следующие изменения:

- 1.1. абзац восьмой подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела I признать утратившим силу;
- 1.2. в подпункте 1.3.2 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном портале» заменить словами «Едином портале»;
- 1.3. абзац шестой подпункта 1.3.3 пункта 1.3 раздела I изложить в следующей редакции: «Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала заявителям необходимо использовать адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанный в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 административного регламента.»;
- 1.4. в абзаце первом подпункта 1.3.4 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.5. в абзаце третьем подпункта 1.3.6 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.6. в подпункте 1.3.7 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.7. в абзаце втором пункта 2.5 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.8. в абзаце пятом подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.9. в абзаце третьем подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела II слова «Единого или регионально-го портала» заменить словами «Единого портала»;
- 1.10. в абзаце четырнадцатом подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела II слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.11. в абзаце пятом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела II слова «Единого или регионально-го порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.12. в абзаце третьем пункта 2.7 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.13. в абзаце втором подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.14. в абзаце третьем пункта 2.13 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.15. в абзаце третьем подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.16. в абзаце пятом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Едином и региональном

порталах» заменить словами «Едином портале»;

- 1.17. в абзаце седьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.18. в абзаце восьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.19. в абзаце втором подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.20. в абзаце четвертом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.21. в абзацах пятом, шестом, седьмом, восьмом, девятом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.22. в абзаце втором пункта 3.2 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.23. в абзаце пятом пункта 3.2 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.24. в абзаце семнадцатом пункта 3.2 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.25. в абзаце четвертом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.26. в абзаце восьмом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.27. в абзаце десятом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.28. в абзаце шестнадцатом пункта 3.5 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.29. в абзаце первом подпункта 1 пункта 3.6 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;
- 1.30. в пункте 5.3 раздела V слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. Главы района

Г.Г. Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 383

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 27.06.2022 № 915 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма»

В целях приведения муниципального нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 27.06.2022 № 915 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» следующие изменения:

- 1.1. абзац четвертый пункта 1.2 раздела I изложить в следующей редакции: «Гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения.»;
- 1.2. абзац восьмой подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела I признать утратившим силу;
- 1.3. в подпункте 1.3.2 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном портале» заменить словами «Едином портале»;
- 1.4. абзац шестой подпункта 1.3.3 пункта 1.3 раздела I изложить в следующей редакции: «Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги посредством Единого портала заявителям необходимо использовать адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанный в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 административного регламента.»;
- 1.5. в абзаце первом подпункта 1.3.4 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.6. в абзаце третьем подпункта 1.3.6 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.7. в подпункте 1.3.7 пункта 1.3 раздела I слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.8. в абзаце втором пункта 2.5 раздела II слова «едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;
- 1.9. в абзаце пятом подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.10. абзац третий подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела II изложить в следующей редакции: «В случае направления заявления посредством Единого портала формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.»;

1.11. в абзаце четырнадцатом подпункта 2.6.4 пункта 2.6 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.12. в абзаце пятом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела II слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.13. в абзаце втором пункта 2.7 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.14. в абзаце втором подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.15. в абзаце третьем пункта 2.13 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.16. в абзаце третьем подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.17. в абзаце пятом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.18. в абзаце седьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.19. в абзаце восьмом подпункта 2.15.1 пункта 2.15 раздела II слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.20. в абзаце втором подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.21. в абзаце четвертом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале»;

1.22. в абзацах пятом, шестом, седьмом, восьмом, девятом подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела II слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.23. в абзаце втором пункта 3.2 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.24. в абзаце пятом пункта 3.2 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.25. в абзаце семнадцатом пункта 3.2 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.22. в абзаце четвертом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.23. в абзаце седьмом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.24. в абзаце девятом пункта 3.5 раздела III слова «Единого или регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.25. в абзаце втором пункта 3.6 раздела III слова «Единого и регионального порталов» заменить словами «Единого портала»;

1.26. в пункте 5.3 раздела V слова «Едином и региональном порталах» заменить словами «Едином портале».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

Наиболее часто встречающиеся случаи нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений

В ходе проведенного анализа осуществления муниципального земельного контроля установлено, что на территории Березовского района в настоящее время все чаще проявляются нарушения, связанные с:

1. Самовольным занятием земельного участка ответственность, за которое предусмотрено статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечания:

1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка.

С целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам

земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:

- проверить земельный участок на использование его в границах сформированного участка и с учетом координат характерных точек;

- проверить, имеются ли документы, подтверждающие право владения или пользования земельным участком;

- убедиться в том, что используемая и огороженная площадь земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающих документах на землю.

Данные действия позволят избежать спорных ситуаций с землевладельцами соседних земельных участков, а также не будут нарушены требования земельного законодательства Российской Федерации.

2. Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению ответственность, за которое предусмотрено статьей 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 2.1 и 3 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.

2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", - влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.

3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

С целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:

- проверить вид разрешенного использования земельного участка в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или в правоустанавливающих документах на землю;

- обратиться в уполномоченный орган с целью внесения изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном кадастре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости о фактическом виде использования земельного участка, а также привести документы на земельный участок в соответствие с требованиями земельного законодательства по адресу: отдел по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 113, или по телефонам 8(34674) 2-18-68, 2-29-74.

Муниципальные правовые акты в сфере муниципального земельного контроля, которые приняты в соответствии с новым законодательством размещены на официальном веб-сайте администрации муниципального образования Березовский район в разделе Деятельность – Муниципальный контроль – Муниципальный земельный контроль.

Заранее и заблаговременно примите все меры, направленные на самостоятельное выявление и устранение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

И.о. заведующего отделом по земельным ресурсам

Л.Ф. Степаненко
