

# ЖИЗНЬ



# ЮГРЫ

О ЧЁМ ВЫ ХОТЕЛИ УЗНАТЬ

11 июня 2024 года

№47(11547)

ХМАО-Югра

Березовский р-н

Вниманию граждан, предприятий и организаций

На территории ХМАО-Югры, в границах Березовского района, находятся объекты повышенной пожаро- и взрывоопасности – магистральные газопроводы, газопроводы-отводы, газораспределительные станции, эксплуатируемые ООО «Газпром трансгаз Югорск». Трассы прохождения газопроводов на местности обозначены предупредительными знаками.

Для исключения случаев повреждения газопроводов и нарушения нормальной эксплуатации объектов линейной части установлены охранные зоны:

– 25 м по обе стороны от оси газопровода при односторонней прокладке, от осей крайних газопроводов – при многосторонней прокладке;

– 100 м по обе стороны от осей крайних ниток вдоль подводных переходов;

– 100 м во все стороны от границ территорий газораспределительных и компрессорных станций.

В охранных зонах категорически запрещено производить действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию магистральных газопроводов и других объектов линейной части.

При аварии на магистральном газопроводе возможен выход природного газа с воспламенением, что может повлечь за собой материальный ущерб и человеческие жертвы. Просим граждан соблюдать меры безопасности!

При обнаружении повреждений трубопровода, утечки (выхода) газа, возгораний в местах прохождения газопроводов, а также по вопросам проведения работ и ограничений использования земельных участков, расположенных в охранных зонах, просим обращаться по телефонам:

8(34674) 34-2-55 – Уральское ЛПУМГ (п. Приполярный)

8(34674) 58-2-55 – Пунгинское ЛПУМГ (п. Светлый)

8(34674) 33-2-55 – Сосьвинское ЛПУМГ (п. Хулмисунт)

8(34675) 2-22-55 – диспетчер ООО «Газпром трансгаз Югорск»



ООО «Газпром трансгаз Югорск»

## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2024

№ 523 пгт. Березово

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 18.05.2022 № 725 «Об утверждении Порядков реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в Березовском районе»**

В целях приведения муниципального правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложения 1, 3 к постановлению администрации Березовского района от 18.05.2022 № 725 «Об утверждении Порядков реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в Березовском районе» следующие изменения:

1.1. в приложении 1 к постановлению:

1.1.1. подпункт 2.2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Мероприятие по приобретению жилья и осуществлению выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд. Приобретение жилья в соответствии с мероприятием осуществляется в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» ([www.berezovo.info](http://www.berezovo.info)), объемные графические и табличные приложения к нему в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» могут не приводиться.

В случае, если в периодическом печатном издании – газете «Жизнь Югры» опубликован не полный текст муниципального правового акта (соглашения), совместно с документом приводится информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании «Березово Инфо» ([www.berezovo.info](http://www.berezovo.info)).

(В соответствии с решением Думы Березовского района от 04.09.2020 г. №603 «Об утверждении Порядка официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Березовского района и соглашений, заключенных между органами местного самоуправления»)

для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, создание наемных домов социального использования, для предоставления служебных жилых помещений при расселении таких помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными, а также для переселения в первоочередном порядке граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступивших после 23 февраля 2022 года на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат автономного округа, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления по статье 337 и (или) статье 338 Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного кодекса Российской Федерации), заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, проходивших военную службу по призыву через Военный комиссариат автономного округа и заключивших контракт о прохождении военной службы для участия в выполнении задач в ходе специальной военной операции в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее - участники специальной военной операции), членов их семей из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными, и являющихся для них единственными, для замены жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, в случае, указанном в пункте 5 статьи 15 Закона автономного округа от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».);

1.1.2. подпункт 2.5 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.5. Реализацию мероприятий по приспособлению по решению органа местного самоуправления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года N 649.»;

1.1.3. подпункт 2.7 пункта 2 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«Под освобождением земельных участков, планируемых для жилищного строительства, понимается выполнение работ по сносу (демонтажу) зданий, строений, сооружений, систем инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, в том числе подготовка проектной документации на выполнение таких работ.

Под комплексом мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства понимается искусственное повышение рельефа (отсыпка) территории.»;

1.2. в приложении 3 к постановлению:

1.2.1. абзац первый подпункта 4.2 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4.2. Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными, на условиях социального найма, осуществляется в соответствии с очередностью сноса аварийных домов, за исключением граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступивших после 23 февраля 2022 года на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат автономного округа, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления

по статье 337 и (или) статье 338 Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного кодекса Российской Федерации), заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, проходивших военную службу по призыву через Военный комиссариат автономного округа и заключивших контракт о прохождении военной службы для участия в выполнении задач в ходе специальной военной операции в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее – участники специальной военной операции), членов их семей из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными, и являющихся для них единственными расселение которых осуществляется в первоочередном порядке»;

1.2.2. абзац первый подпункта 5.1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5.1. Переселение граждан, проживающих в аварийных домах, находящихся в собственности граждан осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, очередностью сноса аварийных домов, за исключением граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступивших после 23 февраля 2022 года на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат автономного округа, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления по статье 337 и (или) статье 338 Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного кодекса Российской Федерации), заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, проходивших военную службу по призыву через Военный комиссариат автономного округа и заключивших контракт о прохождении военной службы для участия в выполнении задач в ходе специальной военной операции в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее – участники специальной военной операции), членов их семей из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными, и являющихся для них единственными расселение которых осуществляется в первоочередном порядке.»

1.2.3. абзац десятый подпункта 5.3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«- если собственник и (или) сособственник совершали гражданско-правовые сделки по отчуждению жилых помещений в течение 5 лет на территории Российской Федерации, предшествующих дате подачи заявления о заключении договора мены.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

### **Наиболее часто встречающиеся случаи нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений**

В ходе проведенного анализа осуществления муниципального земельного контроля установлено, что на территории Березовского района в настоящее время все чаще проявляются нарушения, связанные с:

**1. Самовольным занятием земельного участка** ответственность, за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц – от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц – от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечания:

1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка.

**Целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:**

- проверить земельный участок на использование его в границах сформированного участка и с учетом координат характерных точек;

- проверить, имеются ли документы, подтверждающие право владения или пользования земельным участком;

- убедиться в том, что используемая и огороженная площадь земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающих документах на землю.

Данные действия позволят избежать спорных ситуаций с землевладельцами соседних земельных участков, а также не будут нарушены требования земельного законодательства Российской Федерации.

**2. Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению** ответственность, за которое предусмотрена статьей 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 2.1 и 3 настоящей статьи, – влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц – от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц – от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 настоящей статьи, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц – от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.

2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», – влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц – от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.

3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если предусмотрена федеральным законом, – влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц – от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц – от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц – от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц – от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц – от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

**Целью недопущения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Березовского района рекомендует собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, обладателям сервитута и правообладателям земельных участков:**

- проверить вид разрешенного использования земельного участка в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или в правоустанавливающих документах на землю;

- обратиться в уполномоченный орган с целью внесения изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном кадастре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости о фактическом виде использования земельного участка, а также привести документы на земельный участок в соответствие с требованиями земельного законодательства по адресу: отдел по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 113, или по телефонам 8(34674) 2-18-68, 2-29-74.

Муниципальные правовые акты в сфере муниципального земельного контроля, которые приняты в соответствии с новым законодательством размещены на официальном веб-сайте администрации муниципального образования Березовский район в разделе Деятельность – Муниципальный контроль – Муниципальный земельный контроль.

**Заранее и заблаговременно примите все меры, направленные на самостоятельное выявление и устранение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.**

Заведующий отделом по земельным ресурсам

Т.С. Грязина

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.06.2024 № 524

пгт. Березово

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 19.02.2024 № 125 «Об утверждении порядка взаимодействия при принятии решения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на межселенной территории Березовского района и территории городского поселения Березово»**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 19.02.2024 № 125 «Об утверждении порядка взаимодействия при принятии решения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на межселенной территории Березовского района и территории городского поселения Березово» (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. в приложении 3 к Порядку:

1.1.1. абзац четвертый пункта 4.1 раздела 4 признать утратившим силу;

1.1.2. пункт 5.3 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.3. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее половины от числа членов комиссии. Решение комиссии принимается простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.06.2024 № 525

пгт. Березово

**Об утверждении Порядка подтверждения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории городского поселения Березово**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить Порядок подтверждения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории городского поселения Березово согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета С.Н. Титова.

И.о. главы района

Г.Г. Кудряшов

**Приложение  
к постановлению администрации Березовского района  
от 06.06.2024 № 525**

**Порядок согласования подтверждения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории городского поселения Березово (далее-Порядок)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.2. Порядок устанавливает процедуру принятия помещения в многоквартирном доме (далее - помещение) после его переустройства и (или) перепланировки, направления (выдачи) акта приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения (далее - акт приемочной комиссии).

1.3. Понятия, используемые для целей Порядка:

- заявитель – физическое или юридическое лицо, собственник (или его законный представитель) переустроенного и (или) перепланируемого помещения.

- орган местного самоуправления, уполномоченный подтверждать переустройство и (или) перепланировку помещения на территории городского поселения Березово – администрация Березовского района в лице управления по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района (далее – управление).

- приемочная комиссия - комиссия по вопросам перевода жилых помещений в нежилые

и нежилых помещений в жилые помещения, согласования перепланировки и переустройства жилых помещений в жилых домах, расположенных на территории городского поселения Березово, утвержденная постановлением администрации Березовского района.

2. Форма документа, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки помещения

2.1. Основанием проведения переустройства и (или) перепланировки помещения является выдача или направление заявителю документа, подтверждающего принятие решения о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, утвержденным постановлением администрации Березовского района.

2.2. Завершение переустройства и (или) перепланировки помещения подтверждается актом приемочной комиссии, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, который подтверждает окончание ремонтно-строительных работ при переустройстве и (или) перепланировке помещения и является основанием внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

2.3. Принятие помещения после его переустройства и (или) перепланировки осуществляется на основании получения уведомления в Управление от заявителя о проведении приемки в эксплуатацию помещения после завершения работ по переустройству, и (или) перепланировке, и (или) иных работ согласно образцу приложения 2 к настоящему Порядку в согласованное с ним время приемочной комиссией.

2.4. Утверждение акта приемочной комиссии осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения уведомления от заявителя о завершении работ по переустройству, и (или) перепланировке, и (или) иных работ.

2.5. Акт приемочной комиссии подлежит подписанию ее председателем, секретарем и всеми членами комиссии.

3. Последовательность действий при подтверждении завершения переустройства и (или) перепланировки помещения

3.1. Заявитель по окончании работ по переустройству и (или) перепланировке помещения направляет в Управление уведомление о завершении указанных работ с приложением технического плана помещения, в отношении которого осуществлена перепланировка, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения заявитель указывает сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

3.2. Управление регистрирует поступившее уведомление от заявителя о завершении работ по переустройству и (или) перепланировке помещения и передает на рассмотрение приемочной комиссии.

3.3. Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются актом приемочной комиссии, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения Управлением уведомления о завершении указанных работ.

3.4. Управление в срок не позднее пяти рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссией направляет (выдает):

один экземпляр акта – в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому округу-Югре;

один экземпляр акта – заявителю (собственнику помещения или уполномоченному им лицу).

3.5. Один экземпляр акта приемочной комиссии хранится в управлении по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района.

Полный текст постановления Администрации Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 06 июня 2024 года №525 включая приложения, размещен по адресу [berezovo.info](http://berezovo.info).

**ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.05.2024 № 24

пгт. Березово

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим»**

В соответствии со статей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уставом Березовского района, решением Думы Березовского района от 07.06.2018 № 285 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в Березовском районе», Соглашением № 81/23-с от 20 ноября 2023 года о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Игрим по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Березовского района на 2024-2026 годы:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим» (далее – Проект городского поселения Игрим) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Инициатор общественных обсуждений – глава Березовского района.

2. Уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений является посто-

янно действующая комиссия по землепользованию и застройке администрации Березовского района.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 11.06.2024 по 27.06.2024.
4. Разместить Проект городского поселения Игрим на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) на период с 11.06.2024 по 27.06.2024.
5. Экспозицию Проекта городского поселения Игрим провести с 11.06.2024 по 27.06.2024 в здании администрации Березовского района (земская управа) по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, д. 10, в здании администрации гп.Игрим по адресу: пгт.Игрим, ул.Губкина, д.1 (открытие экспозиции: 11.06.2024, время работы: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница – с 14.00 до 18.00).
6. Утвердить порядок и сроки приема предложений по Проекту городского поселения Игрим согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о проведении общественных обсуждений по указанному выше вопросу 11.06.2024 в газете «Жизнь Югры».
8. Опубликовать в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района заключение о результатах общественных обсуждений до 03.07.2024.
9. Разместить настоящее постановление на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.
10. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава района

Р.В. Александров

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, утвержденным решением Думы Березовского района от 07.06.2018 № 285 проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим».

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18.03.2019 № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-13-88, адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 204, электронная почта: uprah@berezovo.ru

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.06.2024 по 27.06.2024.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 11.06.2024 по 27.06.2024.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района (земская управа) по адресу: пгт.Березово, ул.Первомайская, д.10, в здании администрации гп. Игрим по адресу: пгт.Игрим, ул.Губкина, д.1.

Представитель организатора общественных обсуждений: специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Волкова Олеся Григорьевна.

Прием предложений и замечаний: с 11.06.2024 по 27.06.2024.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, каб. 204, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту;
  - посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций»;
  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Контактные телефоны комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-13-88, 2-20-25.
- Внесенные предложения и замечания рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

**Проект  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_

пгт. Березово

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим»**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. карту градостроительного зонирования раздела II изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. таблицу подпункта 16.1 статьи 16 раздела III дополнить строкой следующего содержания:

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Этажность – не более 2 наземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка: -от границ смежного земельного участка-3 м; -от красной линии улиц-5 м. Размеры земельных участков: -не менее 200 кв. м; -при торговой площади до 250 кв. м-800 кв. м. на 100 кв. м торговой площади; -при торговой площади от 250 до 650 кв. м-600 кв. м. на 100 кв. м торговой площади; -при торговой площади от 650 до 1500 кв. м-200 кв. м. на 100 кв. м торговой площади; -фронтальная сторона земельного участка-не менее 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка-70%, включая основное здание и вспомогательные строения, в том числе хозяйственные постройки	
----------	--	---	--

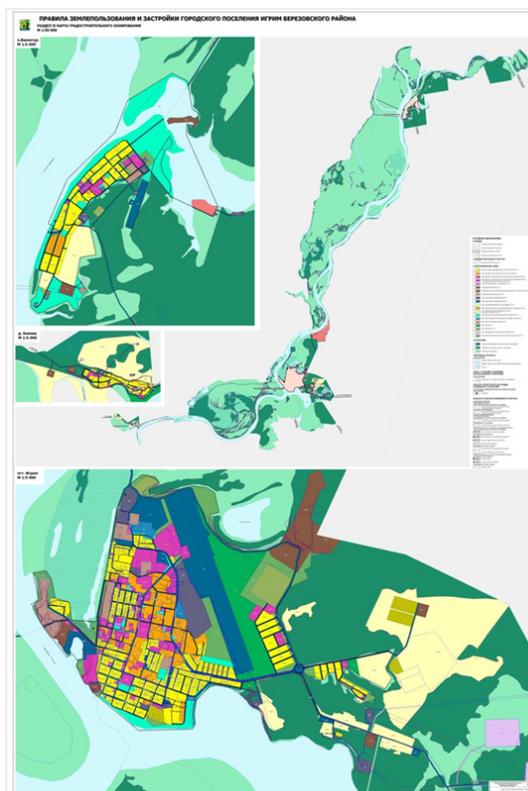
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

Р.В. Александров

«Раздел II. Карта градостроительного зонирования



**Приложение 2  
к постановлению главы Березовского района  
от 28.05.2024 № 24**

**Порядок и сроки приема предложений  
по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении  
изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 №  
1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки  
городского поселения Игрим»**

Порядок организации и проведения общественных обсуждений в Березовском районе утвержден решением Думы Березовского района от 07.06.2018 № 285 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в Березовском районе».

Участниками общественных обсуждений по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим» являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту постановления администрации Березовского района принимаются комиссией по землепользованию и застройке администрации Березовского района по 27 июня 2024 года со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о проведении общественных обсуждений.

Предложения и замечания по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим» направляются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, каб. 204, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту;
- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Контактные телефоны комиссии по землепользованию и застройке 8(34674)2-13-88, 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту постановления администрации Березовского района «О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 21.12.2022 № 1738 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Игрим» будут проходить с 11.06.2024 по 27.06.2024.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, проводится с 11.06.2024 по 27.06.2024 в здании администрации Березовского района (земская управа) по адресу: пгт.Березово, ул.Первомайская, д.10, в здании администрации гп. Игрим по адресу: пгт.Игрим, ул.Губкина, д. 1.

По результатам общественных обсуждений в течение 5 дней после даты их проведения секретарь по проведению общественных обсуждений готовит протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

**Информационное сообщение  
о продаже посредством публичного предложения  
объектов коммунального хозяйства в количестве 15 объектов  
(ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый)  
имущество реализуется единым лотом**

**1. Наименование конкурентной процедуры:** открытое публичное предложение в электронной форме по продаже имущества.

**2. Сведения о продавце (собственнике) имущества:** 000 «Газпром трансгаз Югорск».  
Контактные данные:  
Новикова Эльмира Раисовна, тел.: +7(34675)2-23-07, +7 9270881535, эл.адрес: ER.Novikova@ttg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром», адрес электронной почты: inf@adm.gazprom.ru, тел. +7 (812) 609-76-22, +7 (812) 609-76-24, +7 (812) 609-76-32.

**3. Организатор конкурентной процедуры:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.40, подвал, помещение I, ком 25.

Контактные лица:  
Гладыревская Екатерина Владимировна, тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.423, эл.адрес: e.gladyshevskaya@etppgb.ru;

Лысенин Владимир Сергеевич, тел.: 8 (495) 276-00-51, доб.421, эл.адрес: v.lysenin@etppgb.ru

**4. Дата и время конкурентной процедуры:** «08» июля 2024 года в 12:00 (МСК).

**5. Дата и время начала приема заявок:** «04» июня 2024 года в 12:00 (МСК).

**6. Дата и время окончания приема заявок:** «04» июля 2024 года в 18:00 (МСК).

**7. Дата рассмотрения заявок:** «05» июля 2024 года, с 10:00 до 18:00 (МСК).

**8. Извещение о конкурентной процедуре размещается в сети Интернет на сайте ООО ЭТП ГПБ:** <https://etppgb.ru/>.

**9. Предмет конкурентной процедуры в электронной форме (реализация одним лотом):** продажа комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных по адресу: п. Светлый, Березовский район, ХМАО-Югра (в количестве 15 объектов). Перечень имущества указан в Приложении №1 к информационному сообщению.





**Информация о земельном участке:**

Объекты коммунальной инфраструктуры расположены на земельных участках общей площадью 21 526 кв. м. Земельные участки принадлежат Муниципальным образованиям сельское поселение Светлый и Березовский район и переданы ООО «Газпром трансгаз Югорск» на основании договоров аренды земельных участков № 80-ю от 09.04.2013, №78-ю от 09.04.2013, №23-ю от 26.02.2018, №7-ю от 11.10.2016, №1-ю от 11.08.2015.

**Цена первоначального предложения лота:**

26 482 500 руб. 00 коп. без учета НДС, кроме того НДС.  
31 779 000 руб. 00 коп. с учетом НДС.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения):**

18 200 833 руб. 33 коп. без учета НДС, кроме того НДС.  
21 841 000 руб. 00 коп. с учетом НДС.

**Шаг понижения цены:**

1% (один процент) от начальной цены лота.

**Шаг повышения цены:**

1% (один процент) от начальной цены лота.

**Размер задатка:**

10% (десять процентов) от начальной цены лота (НДС не облагается).

Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией о публичном предложении в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Осмотр имущества проводится по предварительной записи у Организатора продажи. Заявки на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Подача заявки на участие в публичном предложении является подтверждением того, что участник ознакомлен с техническим состоянием Имущества и согласен на приобретение Имущества в его фактическом состоянии.

Время ожидания ценовых предложений: длительность первого ценового интервала – 10 (десять) минут; длительность ценового интервала на понижение – 10 (десять) минут; время ожидания ценовых предложений после ставки – 10 (десять) минут.

Форма заявки: в соответствии с документацией процедуры публичного предложения в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией о публичном предложении в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

Подача заявки на участие в публичном предложении

ЭТП ГПБ обеспечивает для Участников функционал подачи заявок на участие в публичном предложении.

Формирование и направление заявки на участие в публичном предложении производится Участником в соответствии с Руководством пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

Срок представления (приема) заявок на участие в публичном предложении определяется Организатором в соответствии с данным извещением и документацией к публичному предложению.

Участник вправе подать заявку на участие в публичном предложении в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки извещения о проведении публичного предложения, и до предусмотренных извещением и документацией об публичном предложении даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Участником на ЭТП ГПБ в форме электронных документов, подписанных с помощью электронной подписи ЭП.

По факту поступления на ЭТП ГПБ заявки на участие в процедуре, ЭТП ГПБ осуществляет блокировку денежных средств на Лицевом счете Участника в размере суммы обеспечения заявки на участие в публичном предложении.

Участник публичного предложения вправе отозвать заявку на участие в публичном предложении не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Руководством пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

Подача заявителем заявки на участие в публичном предложении является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его Лицевом счете в качестве платы за участие в публичном предложении в случае признания такого заявителя победителем, в размере, указанном в Регламенте ЭТП ГПБ.

**Требования к Участникам**

1. Для участия в публичном предложении необходимо зарегистрироваться на ЭТП ГПБ и внести обеспечение заявки (задаток), в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

2. В установленном в извещении и документации срок предоставить:

а) заявку на участие в публичном предложении, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

б) сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

**Юридические лица дополнительно представляют:**

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов. Иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

г) нотариально удостоверенную копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

д) нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

е) сканированную копию согласия на совершение крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого согласия на совершение крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника публичного предложения приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

ж) сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;

з) доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

и) информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

3. Непредставление вышеперечисленных документов или представление документов, не отвечающих требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего публичного предложения, служит основанием для не допуска к участию в публичном предложении.

**Рассмотрение заявок и допуск к участию в публичном предложении**

ЭТП ГПБ обеспечивает для пользователей участников функционал по рассмотрению заявок на участие в публичном предложении в соответствии с Руководством оператора ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором в извещении о проведении публичного предложения и определяется собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора.

На ЭТП ГПБ ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в публичном предложении. В течение одного дня после окончания срока подачи заявок, установленного Организатором, заявки становятся доступны для рассмотрения.

Организатор производит рассмотрение заявок в срок рассмотрения, указанный им в извещении о проведении публичного предложения.

По итогам рассмотрения заявок Организатор принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Пользователей к участию в публичном предложении и формирует протокол рассмотрения заявок.

Участник не допускается к участию в публичном предложении в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Участником на осуществление таких действий;
- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении публичного предложения;
- участником предоставлены недостоверные сведения;
- сумма задатка поступила на счет Организатора не в полном объеме (в т.ч. не поступила на счет Организатора) или поступила позднее установленного срока.

**Порядок проведения публичного предложения:**

Пользователь, допущенный к участию в публичном предложении, приобретает статус Участника с момента оформления протокола рассмотрения заявок.

ЭТП ГПБ обеспечивает функционал проведения публичного предложения. Инструкция по участию в публичном предложении доступна в Руководстве пользователя ЭТП ГПБ, которое размещается в открытой части ЭТП ГПБ.

ЭТП ГПБ обеспечивает проведение публичного предложения в назначенные дату и время проведения, указанную в извещении при условии, что по итогам рассмотрения заявок к участию в публичном предложении были допущены не менее двух Участников публичного предложения. Начало и окончание проведения публичного предложения, а также время поступления ценовых предложений определяется по времени сервера, на котором размещена ЭТП ГПБ.

Сроки и шаг подачи ценовых предложений в ходе публичного предложения указывается Организатором в извещении о проведении публичного предложения.

С момента начала проведения публичного предложения Участники вправе подать свои предложения о цене договора.

Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене договора.

Участник публичного предложения не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или меньшее, чем предложение о цене договора, которое было подано им ранее.

8. В случае если Участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим Участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

9. Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе публичного предложения, подписывается ЭП.

10. При подаче ценового предложения Участником публичного предложения равного начальной цене, начинается запрос предложения на повышение начальной цены. Повышение начальной цены производится на «Шаг повышения цены». Победителем становится Участник, предложивший наивысшее ценовое предложение.

11. В случае если не было подано ни одного ценового предложения, равного начальной цене, то начальная цена понижается на «Шаг понижения цены». По окончании Времени ожидания ценовых предложений, цена снижается до Минимальной цены продажи имущества (цены отсечения).

11.1. Если было подано ценовое предложение на этапе снижения цены продажи имущества, то начинается запрос предложения на повышение цены. Победителем становится Участник, предложивший наивысшее ценовое предложение.

11.2. Если не было подано ни одного ценового предложения, то по истечении «Времени ожидания ценовых предложений» после достижения «Минимальной цены продажи имущества» процедура автоматически завершается.

**Порядок проведения итогов:**

По факту завершения публичного предложения на ЭТП ГПБ Организатору доступен функционал рассмотрения заявок Участников и принятия решения о выборе победителя.

Участник, который предложил наиболее высокую цену договора, и заявка которого соответствует требованиям извещения и документации о публичном предложении, признается победителем.

По факту окончания публичного предложения Организатор публикует протокол подведения итогов.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в конкурентной процедуре, либо ни один из заявителей на участие не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один участник;
- ни один из участников не сделал ценовое предложение в ходе проведения конкурентной процедуры.

В случае признания торгов несостоявшимися Организатором торгов формируется протокол

о признании процедуры несостоявшейся

**Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

1. Договор купли-продажи Имуущества заключается Продавцом с Победителем публичного предложения в установленном законодательством порядке, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты оформления протокола подведения итогов публичного предложения.

2. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанные сроки договора купли-продажи задаток ему не возвращается и остается в собственности Продавца, а Победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи Имуущества. Результаты публичного предложения Продавцом аннулируются.

При уклонении (отказе) Победителя от исполнения условий договора купли-продажи, либо нарушения сроков оплаты по договору купли-продажи Имуущества, задаток Победителю не возвращается, и остается в собственности Продавца, договор купли-продажи подлежит расторжению. Результаты публичного предложения в части утверждения Победителя публичного предложения Продавцом аннулируются.

В таком случае Продавец имеет право заключить договор купли-продажи Имуущества с участниками публичного предложения, сделавшими предыдущие предложения по цене Имуущества, путем последовательного направления таким участникам публичного предложения (начиная от участника, предложившего наибольшую цену, и заканчивая участником, предложившим наименьшую цену) оферты с указанием цены Имуущества, которая не может быть ниже максимального предложения по цене Имуущества данного участника. С участником публичного предложения (письменно выразившим намерение Продавцу на его оферту о приобретении Имуущества) договор купли-продажи Имуущества заключается в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ответа (согласия) участника публичного предложения на оферту Продавца. Указанный срок может быть продлен по соглашению Продавца и участника публичного предложения (путем обмена письмами).

3. В случае если проведенное публичное предложение продажи было признано несостоявшимся по причине наличия только одного участника публичного предложения, реализация Имуущества может быть осуществлена путем направления Продавцом такому участнику публичного предложения оферты с указанием цены, которая не может быть ниже цены первоначального предложения. В случае письменного согласия указанного единственного участника публичного предложения с ним заключается договор купли-продажи Имуущества с учетом требований, указанных в п.1 настоящего раздела.

4. Оплата Имуущества Покупателем осуществляется в соответствии с условиями публичного предложения и в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи Имуущества.

5. Участникам публичного предложения, не ставшим победителями (за исключением случая заключения договора купли-продажи Имуущества с единственным участником публичного предложения в соответствии с п.3 настоящего раздела), суммы внесенных ими задатков возвращаются в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения публичного предложения в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ.

6. Переход права собственности на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи Имуущества.

**Приложение №1 к информационному сообщению**

№ п/п	Наименование объекта	Инв.№	Краткая характеристика объекта
1	Здание канализационно-насосной станции №1	10700000_0429	Площадь по наружному обмеру 21,2 м.кв. Площадь по внутреннему обмеру 17,3 м.кв. Здание круглой формы, наружный диаметр 6 м, внутренний диаметр 5,2 м. Высота снаружи здания по коньку 4,3 м, внутри - 2,80 м (здание заглублено). Этажность - 1. Фундамент бетонный, материал внутренних стен - кирпич, штукатурка. Материал наружных стен - кирпич, проф. лист крашенный. Пол металлический, бетонный. Материал покрытия - ж/б панель, кровля - профильный лист крашенный. Конструктивные элементы здания: лестницы металлические, проёмы оконные - 2-е глухие, проемы дверные - простые, отопление - центральное, водопровод - центральный, электроосвещение. В здании установлены: насос CM 125x80x315, насос ФП 216x240. Станция ограждена забором металлическим длиной - 80 м, высотой -1,2 м.
2	Здание насосной станции №2	10700000_0428	Площадь по наружному обмеру 36,9 м.кв. Длина 6м, ширина 6,15м, высота 2,6 м. Площадь по внутреннему обмеру 34,4 м.кв (5,76x5,98x2,4). Состав: приёмное отделение - 2 шт, машинное отделение с насосами ФП-125-315-2шт. Этажность-1. Стены и перегородки - метал.панели с пенополиуретановым наполнителем. Полы цементные. Кровля-металлическая (профлист). Приемная камера: 3x2м, глубина 4м, железобетонная, лестницы металл. Производительность КНС -1000 м3/сут. Для откачки канализ. стоков из колодцев в канализац. коллектор.
3	Сети горячего водоснабжения наружные	088595	Сеть горячего водоснабжения (ТЗ,Т4) протяженностью 707п.м. из стальной трубы дУ88,5ммx4, дУ80ммx4, проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м. и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция - минераловатная в кожухе из листов оцинкованного железа. Запорная арматура дУ80мм-4шт.
4	Сети теплоснабжения наружные	088593	Сеть теплоснабжения (Т1, Т2) протяженностью 707 п.м. из стальной трубы дУ219ммx6, дУ108ммx4,5 проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м. и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция - ППУ-ПЗ. Запорная арматура дУ200мм-4шт.
5	Сети холодного водоснабжения наружные	088594	Сеть холодного водоснабжения (В1) протяженностью - 707п.м. из стальных труб дУ114x4,5мм, дУ75,5x4 проложена подземно в непроходных каналах КЛ210-60 на участке в 100п.м. и надземно по опорам на участке в 607п.м. Изоляция - минераловатная в кожухе из листов оцинкованного железа. Запорная арматура дУ100мм - 2шт.
6	Сети канализационные наружные	088596	Канализационная сеть протяженностью - 136,1 п.м. из керамических труб (самотечная), дУ200мм- 135,1п.м. Колодцы канализационные смотровые из стальной трубы дУ 1000 мм в количестве 6 шт.
7	Сети тепловодоснабжения от котельной до больницы на 15 коек	019499	Протяженность сети ТВС - 1268,5 м, количество труб 5074 м.п. Из них: трубопроводы теплоснабжения - 3 нитки (1 подающая, 2 обратных) из стальных труб Ду 159 мм длиной 3805,5 м.п., воздушной прокладки 2894 п.м. подземной прокладки в непроходных каналах 2180 м. Трубопроводы водоснабжения - 1 нитка Ду 100 мм длиной 1268,5 м.п., воздушной прокладки 723,5 п.м. подземной прокладки в непроходных каналах 545 м. Глубина прокладки 1 м. Материал изоляции - минераловатные маты, покрывной слой - оцинкованная сталь 0,5 мм. Опоры - 190 шт., высота 0,5 м, из ст.труб Ду 100 м. Количество задвижек: Ду 200, Ру 1,6 - 2 шт, Ду 100, Ру 1,6 - 5 шт. Доля в праве 53%

8	Резервуар №1	147034	Прямоугольная полуглубинная емкость. Стены выполнены из монолитного армированного бетона. Крыша – железобетонные плиты перекрытия. Емкость имеет геометрический объем 200 м3.
9	Резервуар №2	147035	Прямоугольная полуглубинная емкость. Стены выполнены из монолитного армированного бетона. Крыша – железобетонные плиты перекрытия. Емкость имеет геометрический объем 200 м3.
10	Водонасосная станция 2-го подъема	147037	Расположена в здании котельной №1. Предназначена для подачи воды в систему холодного водоснабжения. В составе насосные агрегаты: холодное водоснабжение - 3 шт., пожарное водоснабжение - 2 шт.
11	Артскважина №906	147038	Блок-бокс 2,0х3,0 м, h=2,50м, материал стен – брус 150х100мм, наружная обшивка лист металлический, кровля – металлическая (профилированный лист). Установленное оборудование в насосной артезианской скважины: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт., счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт., затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт., кран муфтовый Ду 50 мм – 1 шт., манометр – 1 шт., кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (пробоботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 2,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
12	Артскважина №916	147040	Блок-бокс 4,0х3,0 м, h=2,50м, материал стен – кирпич, кровля – металлическая (профилированный лист), установленное оборудование в насосной артезианской скважины: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт., счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт., затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт., кран муфтовый Ду 50 мм – 1 шт., манометр – 1 шт., кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (пробоботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
13	Артскважина №920	147041	Блок-бокс заводской готовности, размеры в плане 3,10х3,20 м, h=2,20м. Установленное оборудование в насосной артезианской скважины: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт., счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт., затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 2 шт., манометр – 1 шт., кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (пробоботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
14	Артскважина №922	147042	Блок-бокс заводской готовности, размеры в плане 3,10х3,20м, h=2,20м. Установленное оборудование в насосной артезианской скважины: электрический насос мощностью 7,5 кВт, обратный клапан Ду 50 мм – 1 шт., счётчик механический Ду 50 мм – 1 шт., затвор дисковый поворотный Ду 50 мм – 1 шт., кран муфтовый Ду 50 мм – 1 шт., манометр – 1 шт., кран шаровой Ду 15 мм – 1 шт. (пробоботборник), пьезометрическая трубка Ду 25 мм, трубопроводы из стальных труб Ду 50 – 3,5 м, система отопления, сеть освещения, РУ-0,4 кВ.
15	Напорный коллектор	147043	Коллектор водоснабжения от артезианских скважин до котельной. Схема прокладки трубопроводов – комбинированная: надземный на металлических опорах, материал труб Ст.20, Ду80 – 24м, Ду50 – 192м; подземный на глубине 2м, материал труб Ст.20, Ду80 – 72м; с теплоспутником Ду50 – 576м. Теплоизоляция из минваты, пленки ПВХ, оцинкованный лист, алюминий.

2.2. часть 5 дополнить пунктом 14.4 следующего содержания:  
«14.4) участвует в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в Березовском районе».

Основание: Федеральный закон от 12 декабря 2023 года № 585-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О народных художественных промыслах».

Председатель организационного комитета

Л.Л.Обухович

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 380

пгт. Березово

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района»**

Рассмотрев проект решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района», внесенный Думой Березовского района, руководствуясь статьями 28, 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 49 устава Березовского района, решением Думы Березовского района от 19 февраля 2024 года № 325 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории Березовского района», Дума района **РЕШИЛА:**

1. Одобрить проект решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» согласно приложению 1.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» по инициативе Думы Березовского района на 15 июля 2024 года.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний (4 этаж) по адресу: пгт.Березово, улица Астраханцева, 54. Время начала публичных слушаний 18 часов 05 минут по местному времени.

3. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2.

4. Создать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» в составе согласно приложению 3. Электронный адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний: [psorg@berezovo.ru](mailto:psorg@berezovo.ru).

5. Назначить ответственными за размещение на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал) материалов публичных слушаний с использованием личного кабинета органа местного самоуправления в соответствующем разделе платформы обратной связи Единого портала Птициной Андрея Геннадьевича – заведующего отделом информатизации, защиты информации и связи администрации Березовского района, Дроздова Алеся Олеговича – специалиста - эксперта отдела информатизации, защиты информации и связи администрации Березовского района.

6. Аппарату Думы Березовского района (Антоненкова О.В.) опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры».

7. Администрации Березовского района разместить настоящее решение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района, Едином портале.

8. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местному самоуправлению Думы Березовского района (Обухович Л.Л.), руководителя аппарата Думы Березовского района О.В.Антоненкову.

Председатель Думы Березовского района

З.Р.Канева

**Приложение 1  
к решению Думы Березовского района  
от 07 июня 2024 года № 380  
Проект**

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_

пгт.Березово

**О внесении изменений в устав Березовского района**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 декабря 2023 года № 585-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О народных художественных промыслах», от 25 декабря 2023 года № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 15 мая 2024 года № 99-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 18, 49 устава Березовского района, утвержденного решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, решением Думы Березовского района от 07 июня 2024 года № 380 «О

**Информационное сообщение о проведении публичных слушаний**

15 июля 2024 года в 18 часов 05 минут в зале заседаний (4 этаж) администрации Березовского района по адресу: пгт.Березово, улица Астраханцева, 54 состоятся публичные слушания по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района», одобренному решением Думы Березовского района от 07 июня 2024 года № 380.

Ознакомиться с материалами по вышеуказанному вопросу возможно по адресу: пгт.Березово, улица Астраханцева, 54, кабинет 102, а также в газете «Жизнь Югры» от 11 июня 2024 года № 47 (11547), на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Нормотворчество», подразделе «Публичные слушания, Общественные обсуждения».

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Думы Березовского района принимаются организационным комитетом по проведению публичных слушаний в течение 30 календарных дней со дня обнародования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний, проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания.

Предложения и замечания по вынесенному на обсуждение проекту изменений в устав района представляются в организационный комитет по проведению публичных слушаний:

- в письменной или в электронной форме по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Астраханцева, 54, кабинет 102 или по электронной почте: [psorg@berezovo.ru](mailto:psorg@berezovo.ru);

- посредством официального веб-сайта органов местного самоуправления Березовского района: <http://berezovo.ru>, раздел «Нормотворчество» «Публичные слушания, Общественные обсуждения»;

- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал);

с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения (замечания) по обсуждаемому проекту.

Контактный телефон организационного комитета по проведению публичных слушаний 8 (34674) 2-14-04 (секретарь организационного комитета), 2-13-69.

Проектом решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» предлагается внести следующие изменения в устав района:

1. Статью 22 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) приобретения им статуса иностранного агента»;

Основание: Федеральный закон от 15 мая 2024 года № 99-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. В статье 27:

2.1. пункт 9.1 части 3 дополнить словами «, а также установление правил использования водных объектов для рекреационных целей»;

Основание: Федеральный закон от 25 декабря 2023 года № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района»,

**Дума района РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в устав Березовского района, принятый решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, согласно приложению.

2. Настоящее решение в течение 15 дней со дня его принятия направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре для государственной регистрации.

3. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре уведомления о включении сведений о настоящем решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпункта 2.2 пункта 2 приложения к решению.

5. Установить, что подпункт 2.2 пункта 2 приложения к настоящему решению вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 10 июня 2024 года.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местному самоуправлению Думы Березовского района (Обухович Л.Л.), руководителя аппарата Думы Березовского района О.В. Антоненкову.

Председатель Думы Березовского района  
Глава Березовского района

З.Р.Канева  
Р.В.Александров

**Приложение  
к решению Думы Березовского района  
от \_\_\_ июня 2024 года № \_\_\_\_**

**Изменения в устав Березовского района**

1. Статью 22 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) приобретения им статуса иностранного агента;»;

2. В статье 27:

2.1. пункт 9.1 части 3 дополнить словами «, а также установление правил использования водных объектов для рекреационных целей;»;

2.2. часть 5 дополнить пунктом 14.4 следующего содержания:

«14.4) участвует в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в Березовском районе.».

**Приложение 2  
к решению Думы Березовского района  
от 07 июня 2024 года № 380**

**Порядок  
учета предложений по проекту решения Думы Березовского района  
«О внесении изменений в устав Березовского района» и участия граждан  
в его обсуждении**

Порядок организации и проведения публичных слушаний в Березовском районе утвержден решением Думы Березовского района от 19 февраля 2024 года № 325.

Участниками публичных слушаний по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района» (далее – проект изменений в устав района) могут быть все заинтересованные жители Березовского района, эксперты, представители органов местного самоуправления, общественных объединений и иные лица, принимающие участие в публичных слушаниях.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Думы Березовского района принимаются организационным комитетом по проведению публичных слушаний в течение 30 календарных дней со дня обнародования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний, проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания.

Предложения и замечания по вынесенному на обсуждение проекту изменений в устав района представляются в организационный комитет по проведению публичных слушаний:

- в письменной или в электронной форме по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Астраханцева, 54, кабинет 102 или по электронной почте: [psorg@berezovo.ru](mailto:psorg@berezovo.ru);

- посредством официального веб-сайта органов местного самоуправления Березовского района: <http://berezovo.ru>, раздел «Нормотворчество» «Публичные слушания, Общественные обсуждения»;

- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал);

с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения (замечания) по обсуждаемому проекту.

Контактный телефон организационного комитета по проведению публичных слушаний 8 (34674) 2-14-04, 2-13-69.

Публичные слушания по проекту изменений в устав района состоятся 15 июля 2024 года в 18 часов 05 минут по адресу: пгт.Березово, улица Астраханцева, 54, зал заседаний (4 этаж).

За один час до начала и на всем протяжении публичных слушаний организационный ко-

митет по проведению публичных слушаний регистрирует участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, контактного телефона участника публичных слушаний.

Время выступления участников публичных слушаний определяется исходя из количества участников публичных слушаний, но не может быть более 5 минут на одно выступление.

Для организации прений председательствующий объявляет вопрос, по которому проводится обсуждение и предоставляет слово участникам публичных слушаний, внесшим предложения и замечания по данному вопросу.

Затем председательствующий дает возможность участникам публичных слушаний, членам организационного комитета задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступающего и дополнительное время для ответов на вопросы и пояснения.

По окончании выступлений участников, внесших предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, слово предоставляется всем желающим участникам публичных слушаний, а также при необходимости членам организационного комитета, лицам, приглашенным на публичные слушания.

Заключение по результатам публичных слушаний подписывается всеми членами оргкомитета и направляется в Думу Березовского района не позднее 5 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний.

Приложениями к заключению являются: протокол публичных слушаний, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний.

Информация по результатам публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежит официальному обнародованию в соответствии со статьей 12 устава Березовского района, а также размещению на официальном сайте, Едином портале не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

**Приложение 3  
к решению Думы Березовского района  
от 07 июня 2024 года № 380**

**Состав организационного комитета  
по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы  
Березовского района «О внесении изменений в устав Березовского района»**

Обухович Л.Л.	заместитель председателя Думы Березовского района
Антоненкова О.В.	руководитель аппарата Думы Березовского района
Ермачкова Т.Н.	заместитель начальника юридическо-правового управления администрации Березовского района
Софронеску О.С.	специалист-эксперт аппарата Думы Березовского района
Рыбалко С.Ю.	заведующий организационным отделом аппарата Думы Березовского района
Кондрахина Е.С.	главный специалист информационно - аналитического отдела администрации Березовского района
Ксенюк К.С.	председатель Молодежного парламента при Думе Березовского района седьмого созыва

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 366

пгт. Березово

**Об исполнении бюджета Березовского района за 2023 год**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 18 устава Березовского района, утвержденным решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, Положением об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Березовском районе, утвержденным решением Думы Березовского района от 19 сентября 2013 года № 341, заслушав отчет администрации Березовского района об исполнении бюджета Березовского района за 2023 год, учитывая результаты публичных слушаний,

**Дума района РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Березовского района за 2023 год по доходам в сумме 5 337 098,3 тыс. рублей, по расходам в сумме 5 351 624,0 тыс. рублей, с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета района) в сумме 14 525,7 тыс. рублей с показателями:

- по доходам бюджета по кодам классификации доходов бюджета Березовского района за 2023 год согласно приложению 1 к настоящему решению;

- по источникам финансирования дефицита бюджета по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета Березовского района за 2023 год согласно приложению 2 к настоящему решению;

- по разделам, подразделам классификации расходов бюджета Березовского района за 2023 год согласно приложению 3 к настоящему решению;

- по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Березовского района и непрограммным направлениям деятельности), видам расходов классификации расходов бюджета Березовского района в ведомственной структуре расходов за 2023 год согласно приложению 4 к настоящему решению;

- по исполнению сметы муниципального дорожного фонда Березовского района за 2023 год согласно приложению 5 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

Приложения 1, 2, 3, 4, 5 к решению №366 от 07 июня 2024 года размещен по адресу [berezovo.info](http://berezovo.info).

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 367

пгт. Березово

**Об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года**

В соответствии со статьей 264.6. Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Березовского района, утвержденным решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, решением Думы Березовского района от 19 сентября 2013 года № 341 «О Положении об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Березовском районе», рассмотрев отчет об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года, утвержденный постановлением администрации Березовского района от 25 апреля 2024 года № 372.

**Дума района РЕШИЛА:**

1. Отчет об исполнении бюджета Березовского района за первый квартал 2024 года принять к сведению согласно приложению.
2. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб - сайте органов местного самоуправления Березовского района.
3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

Полный текст решения Думы Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа – Югры от 07 июня 2024 года №367 включая приложения, размещен по адресу [berezovo.info](http://berezovo.info).

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 368

пгт. Березово

**Об информации о деятельности Контрольно-счетной палаты Березовского района за первый квартал 2024 года**

Заслушав информацию о деятельности Контрольно-счетной палаты Березовского района за первый квартал 2024 года, в соответствии со статьей 48 устава Березовского района, утвержденным решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338, статьей 20 Положения о Контрольно-счетной палате Березовского района, утвержденного решением Думы Березовского района от 09 сентября 2021 года № 750,

**Дума района РЕШИЛА:**

1. Информацию о деятельности Контрольно-счетной палаты Березовского района за первый квартал 2024 года принять к сведению согласно приложению.
2. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры».
3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

**Приложение  
к решению Думы Березовского района  
от 07 июня 2024 года № 368**

**ИНФОРМАЦИЯ  
о деятельности Контрольно-счетной палаты  
Березовского района за первый квартал 2024 года**

Информация о деятельности Контрольно-счетной палаты Березовского района (далее – КСП) за первый квартал 2024 года подготовлена в целях обеспечения доступа к информации о деятельности КСП на основании статьи 20 Положения о Контрольно-счетной палате Березовского района, утвержденного решением Думы Березовского района от 09 сентября 2021 года № 750.

Представленная информация содержит сведения о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях, о внесенных представлениях и предписаниях, а также о принятых по ним решениях и мерах за период январь – март 2024 года.

**1. Экспертно-аналитическая деятельность**

В течение первого квартала 2024 года, с учетом исполнения полномочий контрольно-счетного органа поселений Березовского района, КСП проведено 31 экспертно-аналитическое мероприятие.

Из них 14 – в рамках полномочий органа внешнего муниципального финансового контроля Березовского района, в том числе:

- 10 экспертиз проектов решений Думы Березовского района с подготовкой заключений по вопросам: внесения изменений в бюджет района (1), приватизации муниципального имущества (1), принятия полномочий (6), бюджетных правоотношений (2);
- 3 финансово-экономических экспертиз проектов постановлений администрации Березовского района о внесении изменений в муниципальные программы Березовского района;
- 1 анализ результативности (эффективности) мер, принимаемых исполнительными органами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направленных на сокращение объемов и количества объектов незавершенного строительства в 2022 – 2023 годах (параллельное мероприятие).

17 – в рамках исполнения полномочий контрольно-счетного органа поселений района, в том числе:

- 5 экспертиз проектов решений Советов депутатов о внесении изменений в бюджет поселений;
- 1 экспертиза проекта решения Совета депутатов о передаче полномочий;
- 1 экспертиза проекта решения Совета депутатов о приватизации муниципального имущества;
- 10 экспертиз постановлений администраций поселений о внесении изменений в муниципальные программы поселений.

**2. Контрольная деятельность**

2.1. Планом работы КСП на первый квартал 2024 года было предусмотрено проведение 2 контрольных мероприятий:

2.1.1. В марте 2024 года завершено контрольное мероприятие «Проверка законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств бюджета, соблюдения порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом в сельском поселении Светлый».

Объект контрольного мероприятия: администрация сельского поселения Светлый (далее – Администрация), Муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно эксплуатационная служба администрации сельского поселения Светлый» (далее – МКУ «ХЭС»), период проверки с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

По результатам проверки составлено 2 акта, утвержден отчет. Сумма выявленных нарушений и недостатков составила 121,5 тыс. рублей.

В ходе проверки установлены следующие нарушения и недостатки:

1. Неправомерное расходование бюджетных средств по оплате труда в размере 7,4 тыс. рублей (не верный расчет оплаты труда в выходной или нерабочий праздничный день, не верный расчет премии за выполнение особо важных и сложных заданий).

2. Неправомерное расходование бюджетных средств на оказание услуг по обращению с животными без владельцев в размере 106,6 тыс. рублей.

3. Недопоступление средств в доход бюджета в размере 5,3 тыс. рублей, в связи с не начислением платы по 2 договорам найма служебного жилого помещения.

4. Прочие нарушения и недостатки:

- неправомерно не произведенные расходы по оплате труда составили 2,2 тыс. рублей (перерасчет доплаты за исполнение обязанностей временно отсутствующего работника с учетом увеличения денежного содержания, и с учетом новой должности произведен не был);

- объектами контроля устанавливались доплаты за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема работы или исполнений обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, при этом дополнительные соглашения к трудовым договорам с работниками не оформлялись, размер доплаты с учетом надбавок не указывался;

- распоряжениями Администрации оплата труда в нерабочий выходной день устанавливалась в двойном размере, без указания на надбавки, при этом фактически оплата труда работникам производилась с учетом надбавки за выслугу лет, премии за выполнение особо важных и сложных заданий;

- на момент совершения сделки по 9 договорам аренды муниципального имущества срок действия оценки объектов истек;

- Администрацией полномочия главного администратора, администратора доходов бюджета, полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью поселения осуществляются не эффективно и не на должном уровне;

- в нарушение инструкций и методических указаний первичные учетные документы заполнены не в полном объеме;

- Администрацией контроль за выполнением АО «Газпром энергосбыт Тюмень» условий договора по оказанию услуг расчетно-кассового обслуживания не осуществляется;

- в нарушение устава МКУ «ХЭС» штатные расписания не согласованы главой сельского поселения Светлый и не утверждены директором МКУ «ХЭС»;

- выявлены нарушения в части не заполнения обязательных реквизитов путевых листов, что подтверждает факт отсутствия контроля над заполнением путевых листов со стороны должностных лиц МКУ «ХЭС».

Для принятия мер по устранению выявленных нарушений внесено представление главе сельского поселения Светлый Тодоровой Е.Н., директору МКУ «Хозяйственно эксплуатационная служба администрации сельского поселения Светлый» Лапиковой Н.М.

В рамках взаимодействия Контрольно-счетной палаты Березовского района с правоохранительными органами материалы проведенного контрольного мероприятия были направлены в прокуратуру Березовского района.

2.1.2. В марте 2024 года начато контрольное мероприятие «Проверка законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств бюджета, использования муниципального имущества муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Тегинская средняя общеобразовательная школа», завершение контрольного мероприятия назначено на 2 квартал 2024 года (апрель).

2.2. В течение 1 квартала 2024 года было снято с контроля представление от 29.12.2023 № 7, внесенное и.о. главы Березовского района, по итогам проверки законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств бюджета, использования муниципального имущества муниципальным казенным учреждением «Служба хозяйственного обеспечения».

В числе принятых мер, администрацией Березовского района муниципальное имущество закреплено на праве оперативного управления за Комитетом культуры в количестве 16 объектов на общую сумму 366,2 тыс. рублей.

По состоянию на 31 марта 2024 года не исполнены в полном объеме и не сняты с контроля 4 представления:

- муниципальное бюджетное учреждение «Березовская межпоселенческая центральная районная библиотека», в связи с тем, что в адрес КСП поступило ходатайство о продлении срока выполнения представления от 20 ноября 2023 года № 6, срок продлен до 20 мая 2024 года;

- муниципальное казенное учреждение «Служба хозяйственного обеспечения», в связи с тем, что в адрес КСП поступило ходатайство о продлении срока выполнения представления от 29 декабря 2023 года № 8, срок продлен до 29 июля 2024 года;

- муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно эксплуатационная служба администра-

ции сельского поселения Светлый», администрация сельского поселения Светлый, в связи с тем, что срок исполнения на 31 марта 2024 года не наступил.

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 369

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Березовского района от 05 июня 2014 года № 459 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Березовский район»**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 4, статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 05 июня 2014 года № 459 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Березовский район» следующие изменения:

1.1. пункты 3.1, 3.2, 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, утвержденным на плановый период.

3.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, способа его приватизации и начальной цены, а также иных необходимых для приватизации имущества сведений.

Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется комитетом по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества принимаются администрацией Березовского района в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, утвержденным на плановый период.

3.3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать:

– наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

– способ приватизации имущества;

– начальная цена имущества;

– сроки приватизации имущества;

– условия обременения ограничениями (при наличии);

– срок расщочки платежа (в случае ее предоставления);

– преимущественное право арендаторов муниципального имущества, соответствующего установленным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации» требованиям на приобретение арендуемого недвижимого имущества;

– иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования Березовский район.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета Титова С.Н. и постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам Думы Березовского района (Голин А.Г.).

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

Исполняющий обязанности главы Березовского района

Г.Г.Кудряшов

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 370

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Березовского района от 31 августа 2021 года № 742 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на межселенной территории Березовского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 23 марта 2024 года № 56-ФЗ «О внесении изменений в статью 7.1 Федерального закона «Об Особой экономической зоне в Магаданской области и на территориях Южно-Курильского, Курильского и Северо-Курильского городских округов Сахалинской области» и статью 2 Федерального закона «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», частью 8 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 31 августа 2021 года № 742 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на межселенной территории Березовского района» следующие изменения:

1.1. пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий применяются положения Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» с учетом особенностей осуществления муниципального контроля, установленных Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»

2. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

Исполняющий обязанности главы Березовского района

Г.Г.Кудряшов

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 371

пгт. Березово

**О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 13 ноября 2023 года № 290 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Березовского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы»**

В соответствии с пунктом 2.6. приложения к решению Думы Березовского района от 05 июня 2014 года № 459 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Березовский район», рассмотрев представленное комитетом по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района дополнение в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 13 ноября 2023 года № 290 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Березовского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы» следующее изменение:

1.1. таблицу пункта 3.1 дополнить строкой 3 в следующей редакции:

3	Помещение (назначение – нежилое, общая площадь – 65,4 кв. м, этаж – 1, кадастровый номер 86:05:000000:5765) по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, д. Шайтанка, ул. Лесная, д. 10, кв. 2. Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для магазина, общая площадь – 771 кв. м, кадастровый номер 86:05:0315001:37) по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Березовский, городское поселение Березово, деревня Шайтанка, улица Лесная, земельный участок 10/2.	Балансовая стоимость 2 559 026,88 Кадастровая стоимость 691 124,40	аукцион	1 полугодие
---	---	---	---------	-------------

Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 381

пгт. Березово

**О награждении Почетной грамотой Думы Березовского района**

В целях поощрения граждан в различных областях деятельности, направленной на социально-экономическое развитие Березовского района, а также для поддержки талантливой молодежи Березовского района, на основании решения Думы Березовского района от 26 ноября 2018 года № 343 «О наградах Думы Березовского района», в связи с празднованием Всероссийского дня молодежи,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Наградить Почетной грамотой Думы Березовского района:

1.1. за результативность деятельности молодежного объединения, организации «Лидер молодежного общественного объединения», автора проекта «Сбрось мяч» Первозкина Никиту Алексеевича, главного специалиста информационного центра Избирательной комиссии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

1.2. за авторство и реализацию лучшего социального проекта «Автор лучшего социального проекта», автора проекта «МедиаЛаборатория» Кондратьеву Сению Андреевну, заведующего проектным отделом муниципального автономного учреждения «Березовский медиациентр»;

1.3. за участие в мероприятиях, имеющих общественную значимость оказанной волонтерской помощи «Волонтер года», автора проекта «ДУШевно для СВОи» Сенокна Константина Сергеевича, главного специалиста информационно-аналитического отдела администрации Березовского района.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 383

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Березовского района от 31 августа 2021 года № 743 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах Березовского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 23 марта 2024 года № 56-ФЗ «О внесении изменений в статью 7.1 Федерального закона «Об Особой экономической зоне в Магаданской области и на территориях Южно-Курильского, Курильского и Северо-Курильского городских округов Сахалинской области» и статью 2 Федерального закона «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», частью 8 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 31 августа 2021 года № 743 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах Березовского района» следующее изменение:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, применяются положения Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ) с учетом особенностей осуществления муниципального контроля, установленных Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Опубликовать решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Березовского района

З.Р. Канева

Исполняющий обязанности главы Березовского района

Г.Г. Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.06.2024 № 539

пгт. Березово

**О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 26.12.2023 № 977 «О муниципальной программе «Современная транспортная система городского поселения Березово»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения Березово от 22.03.2024 № 131 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Березово от 15 декабря 2023 года № 105 «О бюджете городского поселения Березово на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 26.12.2023 № 977 «О муниципальной программе «Современная транспортная система городского поселения Березово» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. в паспорте муниципальной программы:

1.1.1. строку «Объемы финансового обеспечения за весь период реализации» таблицы раздела 1 изложить в следующей редакции:

Полный текст постановления Администрации Березовского района Ханты-Мансийского Автономного округа – Югры от 10 июня 2024 года №539, размещен по адресу [berezovo.info](http://berezovo.info).

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.06.2024 № 540

пгт. Березово

**О введении режима повышенной готовности для органов управления сил и средств районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации», постановлением администрации Березовского района от 22 декабря 2015 года № 1429 «О районном звене территориальной

подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», протоколом внеочередного заседания оперативного штаба по предупреждению и ликвидации негативных явления, связанных с половодьем в весенне-летний период при комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Березовского района от 11.06.2024 № 2, в связи возникновением обстоятельств послуживших, основанием для введения на территориях сельского поселения Хулимсунт и сельского поселения Саранпауль режима функционирования «Повышенная готовность»:

1. Ввести для органов управления сил и средств районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим повышенной готовности с 12 часов 00 минут 11 июня 2024 года и до особого распоряжения.

2. Установить местный уровень реагирования.

3. Установить границами зоны, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация муниципального характера территорию в пределах границ зон подтопления территорий населенных пунктов: сельского поселения Хулимсунт и сельского поселения Саранпауль Березовского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Координация деятельности органов управления, сил и средств районного звена территориальной подсистемы РСЧС возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Березовского района.

5. Муниципальному казенному учреждению «Управление гражданской защиты населения Березовского района» (Е.А. Ушарову):

5.1. Уточнить план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования Березовский район.

5.2. Уточнить схемы оповещения органов управления, дежурно-диспетчерских служб организаций, населения.

5.3. Обеспечить своевременный обмен информацией с органами управления, дежурно-диспетчерскими службами организаций и органами местного самоуправления поселений Березовского муниципального района.

5.4. Во взаимодействии с Информационно-аналитическим отделом администрации Березовского района (Зенгер А.А.) через все имеющиеся средства массовой информации информировать население о введении режима «Повышенная готовность» на территории Березовского района, складывающейся обстановке и проводимых мероприятиях по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации, правилах и порядке эвакуации населения, о размещении пунктов временного размещения пострадавшего населения.

5.5. Единой дежурно-диспетчерской службе обеспечить непрерывный сбор, анализ и обмен информацией о паводковой обстановке и принимаемых мерах.

6. Рекомендовать главам сельских поселений Хулимсунт (Ефаркина Е.В.), Саранпауль (Шумей Г.С.), входящих в состав Березовского муниципального района:

6.1. Провести информирование населения о введении режима «Повышенная готовность» на территории Березовского района, складывающейся обстановке и проводимых мероприятиях по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации, правилах и порядке эвакуации населения, о размещении пунктов временного размещения пострадавшего населения.

6.2. Организовать работу оперативных групп для осуществления непрерывного мониторинга паводковой обстановки, сбора и анализа складывающейся обстановки в зоне возможного затопления (подтопления) территорий населенных пунктов.

6.3. Обеспечить непрерывный сбор, обработку и передачу информации об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций. Информацию направлять в Единую дежурно-диспетчерскую службу Березовского района» по телефону 8(34674) 2-13-17.

6.4. Обеспечить принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения.

6.5. Организовать при необходимости круглосуточное дежурство должностных лиц с целью своевременного реагирования на чрезвычайные ситуации.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

Р.В. Александров

**СОГЛАШЕНИЕ  
О МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОМ СОТРУДНИЧЕСТВЕ**

п.г.т. Березово

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года

**Муниципальное образование Белоярский район**, в лице главы Белоярского района Маненкова Сергея Петровича, действующего на основании устава Белоярского района, с одной стороны, и **муниципальное образование Березовский район**, в лице главы Березовского района Александра Руслана Владимировича, действующего на основании устава Березовского района, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», выражая заинтересованность в постоянном развитии сотрудничества на взаимовыгодных условиях и закреплении сложившихся отношений на качественно новом уровне, учитывая общие задачи в экономической, финансовой и социальной сферах, оценивая большое значение поддержания и совершенствования существующих партнерских отношений, заключили настоящее соглашение о межмуниципальном сотрудничестве, именуемое в дальнейшем «Соглашение», о нижеследующем:

**1. Общие положения**

**1.1. Формы осуществления сотрудничества:**

1.1.1. Взаимодействие между исполнительными-распорядительными органами местного самоуправления.

1.1.2. Развитие партнерских отношений между исполнительными-распорядительными органами местного самоуправления Белоярского и Березовского районов.

1.1.3. Реализация совместных планов и программ.

1.1.4. Обмен информацией.

1.1.5. Создание взаимовыгодных условий для привлечения инвестиций.

### 1.2. Цели сотрудничества:

1.2.1. Развитие местного самоуправления в Белоярском и Березовском районах.

1.2.2. Осуществление взаимовыгодного сотрудничества в области социально-экономического развития Белоярского и Березовского районов, как территорий, входящих в состав сухопутных территорий Арктической зоны Российской Федерации.

1.2.3. Удовлетворение потребностей населения муниципальных образований в области образования.

1.2.4. Удовлетворение потребностей населения в области физической культуры и спорта, молодёжной политики, отдыха детей в каникулярное время.

1.2.5. Развитие туризма.

1.2.6. Удовлетворение потребностей населения в области культуры.

1.2.7. Содействие деятельности общественных организаций.

1.2.8. Поддержка коренных малочисленных народов Севера.

1.2.9. Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства.

## 2. Организация и проведение мероприятий в рамках сотрудничества

### 2.1. В сфере организации местного самоуправления Стороны:

2.1.1. Содействуют развитию местного самоуправления.

2.1.2. Выражают и защищают общие позиции и интересы муниципальных образований по вопросам осуществления местного самоуправления.

2.1.3. Представляют интересы органов местного самоуправления муниципальных образований в органах государственной власти.

2.1.4. Организуют взаимодействие органов местного самоуправления муниципальных образований по правовым, организационным, финансово-экономическим вопросам осуществления местного самоуправления.

2.1.5. Обмениваются опытом в области организации и осуществления местного самоуправления.

### 2.2. В сфере социально-экономического развития Белоярского и Березовского районов, как территорий, входящих в состав Арктической зоны Российской Федерации, Стороны:

2.2.1. Осуществляют взаимодействие в формировании и направлении предложений в органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, федеральные органы государственной власти, направленных на улучшение качества жизни жителей Белоярского и Березовского районов, на развитие инвестиционной привлекательности территорий.

2.2.2. Организуют участие молодёжи, проживающей в Белоярском и Березовском районах, в мероприятиях по образовательным, гуманитарным и культурным обменам, в том числе коренных малочисленных народов, с молодёжью других арктических регионов и государств.

2.2.3. Организуют и проводят совместные мероприятия, направленные на сохранение и популяризацию культурного наследия и языков малочисленных народов Севера.

### 2.3. В сфере образования Стороны:

2.3.1. Организуют и проводят совместные мероприятия с целью транслирования эффективных и уникальных педагогических практик по реализации приоритетных направлений развития образования.

### 2.4. В сфере организации отдыха детей в каникулярное время, физической культуры и спорта, молодёжной политики Стороны:

2.4.1. Оказывают содействие в организации отдыха детей в каникулярное время на базе муниципального автономного учреждения физической культуры и спорта Белоярского района «База спорта и отдыха «Северянка».

2.4.2. Организуют семинары-практикумы по обмену опытом по вопросам организации отдыха детей в каникулярное время.

2.4.3. Проводят совместные физкультурно-оздоровительные и спортивно-массовые мероприятия среди различных групп населения Белоярского и Березовского районов.

2.4.4. Организуют мероприятия по обмену опытом кадров в области физической культуры и спорта муниципальных образований.

2.4.5. Реализуют мероприятия, направленные на реализацию государственной молодёжной политики на территории Белоярского и Березовского районов.

### 2.5. В сфере туризма Стороны:

2.5.1. Осуществляют взаимодействие в сфере развития туризма на территории Белоярского и Березовского районов.

### 2.6. В сфере культуры Стороны:

2.6.1. Ежегодно согласовывают и осуществляют программы культурного обмена, в том числе организацию выставок, выступлений творческих коллективов, участие в праздниках и юбилейных датах муниципальных образований.

2.6.2. Стремятся разрабатывать и реализовывать различные совместные проекты в области культуры.

2.6.3. Проводят межмуниципальные конкурсы, фестивали различной направленности, мастер-классы, семинары и выставки, в т.ч. по декоративно-прикладному искусству.

### 2.7. В сфере взаимодействия с общественными организациями Стороны:

2.7.1. Содействуют деятельности общественных организаций, осуществляющих деятельность на территории Белоярского и Березовского районов, в организации и проведении встреч, культурно-массовых мероприятий, посвящённых памятным и праздничным датам, организации «круглых столов», диспутов, обучающих семинаров по программе «Университет третьего возраста».

### 2.8. В сфере поддержки коренных малочисленных народов Севера Стороны:

2.8.1. Организуют мероприятия по обмену опытом:

- в реализации программ социально-экономического и культурного развития коренных малочисленных народов Севера и в осуществлении контроля за использованием материальных и финансовых средств, выделяемых в соответствии с указанными программами, а также за использованием и охраной земель в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной

деятельности малочисленных народов;

- в осуществлении контроля за предоставлением, использованием и охраной лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, земель, необходимых для ведения традиционного образа жизни и занятия традиционными промыслами;

- в создании на общественных началах при главах муниципальных образований советов представителей коренных малочисленных народов Севера для защиты их прав и законных интересов;

- в содействии поддержки и развития традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера.

### 2.9. В сфере развития сельскохозяйственного производства Стороны:

2.9.1. Содействуют развитию северного оленеводства на территории Белоярского и Березовского районов.

2.9.2. Содействуют организации функционирования специализированных пунктов приёма продукции традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера АО «Казымская оленеводческая компания», АО «Саранпаульская оленеводческая компания».

2.9.3. Реализуют меры поддержки АО «Казымская оленеводческая компания», АО «Саранпаульская оленеводческая компания» в связи с производством, переработкой мяса оленей.

2.9.4. Проводят совместные мероприятия, направленные на развитие сельскохозяйственного производства, расширение рынка сельскохозяйственной продукции собственного производства, сырья и продовольствия в Белоярском и Березовском районах.

2.9.5. Проводят совместные ярмарки - выставки с целью популяризации товаров собственного производства местных производителей, укрепления партнерских отношений и содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Белоярском и Березовском районах.

## 3. Обязательства Сторон

3.1. В целях выполнения Соглашения Стороны обязуются:

3.1.1. Создавать благоприятные условия для развития и укрепления сотрудничества.

3.1.2. Предоставлять документы, необходимые для реализации целей Соглашения.

## 4. Заключительные положения

4.1.1. В целях практической реализации настоящего Соглашения могут создаваться временные рабочие комиссии и группы. С целью общей координации сотрудничества, осуществления контроля за ходом исполнения настоящего Соглашения, обмена мнениями по вопросам, представляющим взаимный интерес, Стороны организуют рабочие встречи, консультации и переговоры.

4.1.2. При организации совместных мероприятий взаимодействие Сторон осуществляется на основе двухсторонних ежегодных планов и (или) программ.

4.1.3. Соглашение действует на территории муниципального образования Белоярский район и муниципального образования Березовский район.

4.1.4. Взаимодействие в рамках настоящего Соглашения не нарушает прав и обязанностей, которые Стороны имеют перед третьими лицами.

4.1.5. Споры между Сторонами в отношении толкования и применения настоящего Соглашения подлежат урегулированию путём проведения переговоров и консультаций.

4.1.6. Настоящее Соглашение обнародовать путем официального опубликования в газете «Жизнь Югры», в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск» и размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления Березовского и Белоярского районов.

4.1.7. Настоящее Соглашение вступает в силу после официального опубликования, заключено на неопределенный срок и может быть расторгнуто по письменному согласию Сторон.

4.1.8. Настоящее Соглашение может быть дополнено и изменено по взаимному согласию Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон.

4.1.9. Настоящее Соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу на 5 (пяти) листах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.1.10. Соглашение о межмуниципальном сотрудничестве, заключённое между муниципальным образованием Белоярский район и муниципальным образованием Березовский район от 19 декабря 2010 года, считать расторгнутым с момента вступления в силу настоящего Соглашения.

## ПОДПИСИ СТОРОН:

Глава муниципального образования Белоярский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

С.П. Маненков

Глава муниципального образования Березовский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Р.В. Александров





ЗАМЕТКИ:

ГАЗЕТА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА | ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК



Свидетельство: ПИ №ФС17-0694. Зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Учредитель – администрация Берёзовского района

Телефоны: 8 (34674) 2-16-75, 2-16-46

Издатель – МАУ «Берёзовский медиациентр»

E-mail: zhiznugra@mail.ru

Адрес редакции - 628140, Тюменская обл., ХМАО – Югра, пгт. Берёзово. ул. Газопромысловая, 12

Дизайнер — Н.С. Пугачев

Главный редактор – Е.А. Заворникова

Печатник — В.В. Бессонов

Зав. организационной частью/Корреспонденция – А.А. Шкунова

Индекс: 54336 Тираж: 50 экз | Цена свободная Время подписания в печать: по графику: 11.06.2024 г. в 16.00 фактически: 11.06.2024 г. в 16.00